



खैरहनी नगरपालिका

अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०८२

प्रस्तावना:

खैरहनी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २१८ को उपधारा (२) बमोजिम खैरहनी नगरपालिकाको सत्रौँ नगर सभाले यो विधेयक बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

- (१) यस ऐनको नाम “खैरहनी नगरपालिका आर्थिक विधेयक, २०८२” रहेको छ ।
- (२) यो ऐन प्रमाणीकरण भएपछि मिति २०८२ साल श्रावण १ गतेदेखि खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर:

- (१) खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गामा बनेको भौतिक संरचना (घर) र संरचना (घर) ले चर्चेको जग्गा तथा भौतिक संरचना (घर) को मूल्यांकन दर र ह्रास कट्टीको दर अनुसूची-१ मा उल्लेख भए बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

- (२) यस दफा बमोजिम सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि जग्गाको मूल्यांकन दर अनुसूची-२ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

३. भूमी कर (मालपोत):

यस खैरहनी नगरपालिकामा आ.व. २०७४/७५ सम्मको भूमी कर (मालपोत), घरधुरीकर तथा स्थानीय विकास शुल्क बक्यौता रहेको अवस्थामा सोको कुल हिसाब गरी विलम्ब शुल्कवापत प्रति वर्ष १० प्रतिशतका दरले हिसाब गरी असुल गरिनेछ । भूमी कर (मालपोत) बक्यौता असुली गर्दा अनुसूची-२ बमोजिमको दरमा गरिनेछ ।

४. घर जग्गा बहाल कर:

- (१) खैरहनी नगर क्षेत्रभित्र विभिन्न उद्योग, व्यवसाय तथा अन्य प्रयोजनको लागि भाडाकर असुल गर्ने प्रयोजनको लागि अनुसूची-३ बमोजिमको भाडादर कायम गरी २० लाख वा सो भन्दा कम कूल पूँजी भएका एकलौटी/साझेदारी व्यवसाय वा उद्योगलाई ५ प्रतिशत, २० लाख भन्दा बढी कूल पूँजी भएका एकलौटी/साझेदारी व्यवसाय वा उद्योगलाई १० प्रतिशत र विभिन्न बैङ्क, वित्तीय संस्था, विद्यालय, अन्य संस्था वा निकायलाई १० प्रतिशत घरबहाल कर लगाईनेछ ।
- (२) खैरहनी नगर क्षेत्रभित्र कृषि प्रयोजनका लागि प्रयोग हुने जग्गा भाडामा लिदा सम्झौता रकमको १ प्रतिशत, व्यवसायिक प्रयोजनका लागि प्रयोग हुने जग्गा भाडामा लिदा सम्झौता रकमको २ प्रतिशत र अन्य बहालकर (घर बहाल कर बाहेक) को हकमा सम्झौता रकमको २ प्रतिशत दरले जग्गा बहाल कर लगाईनेछ ।

५. उद्योग तथा व्यवसाय कर:

- (१) खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरी सञ्चालित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा व्यवसायको प्रकृति, पूँजी लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा वर्गीकरण गरी व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- (२) यस दफा बमोजिम लगाइने व्यवसाय करको दर अनुसूची-४ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

६. कवाडी मालसामान संकलन शुल्क: खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले खोटो, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको संकलन गरे बापत अनुसूची-५ बमोजिम कवाडी मालसामान संकलन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर:

- (१) खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्रका रिक्सा, अटोरिक्सा र विद्युतीय रिक्सा जस्ता सवारी साधनको दर्ता र वार्षिक नवीकरणमा नगरपालिकाले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सवारी साधन करको दर अनुसूची-६ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर तथा पर्यटन शुल्क:

- (१) खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिने डिजिटल बोर्ड, स्टल आदिमा अनुसूची-७ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- (२) खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्रका विभिन्न पिकनिक स्पट स्विमिङ्ग पुल तथा अन्य पर्यटन क्षेत्रमा अनुसूची-८ बमोजिम पर्यटन व्यवसाय शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

९. मनोरञ्जन कर:

खैरहनी नगरपालिकाले प्रदेश कानूनले तोके बमोजिमका सेवा र क्षेत्रमा सोही कानून बमोजिम र नगरक्षेत्रभित्रको हकमा अनुसूची-९ बमोजिमको दरमा मनोरञ्जन कर लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

१०. बहाल बिटौरी शुल्क:

- (१) खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक, पर्ती वा ऐलानी जग्गालाई उपयोग गरी बनाइएका टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास तथा नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा सञ्चालन भएका पसलमा अनुसूची-१० बमोजिमको बहाल बिटौरी शुल्क लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

११. पार्किङ्ग शुल्क/अनुमति शुल्क:

- (१) खैरहनी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ्ग स्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए बापत पार्किङ्ग गर्ने समयको आधारमा अनुसूची-११ मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

- (२) निजी स्वामित्वको जग्गामा पार्किङ्ग स्थल व्यवस्थापन गरि सवारी साधनको पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराउने व्यक्ति वा संस्थाले कार्यपालिकाबाट तोकिएको दस्तुर बुझाई नगरपालिकाको अनुमति लिनुपर्नेछ ।
- (३) खैरहनी नगरपालिकाभित्र संचार टावर निर्माण तथा मेला महोत्सव आयोजना गर्न निर्माण कम्पनि तथा आयोजकबाट नगरपालिकाले अनुसूची-११ बमोजिमको शुल्क लगाउने र असुल उपर गर्नेछ ।

१२. **सिफारिस प्रमाणित दस्तुर, पेन्सन तथा अन्य सिफारिस दस्तुर:** खैरहनी नगरपालिकाले कार्यपालिकाको कार्यालय तथा वडा कार्यालयमार्फत उपलब्ध गराउने सिफारिस, प्रमाणित, पेन्सन, इजाजत लगायतका प्रशासनीक सेवामा अनुसूची-१२ मा उल्लिखित दरमा सिफारिस प्रमाणित दस्तुर लगाई असुल उपर गर्नेछ ।
१३. **नक्सा पास दस्तुर:** खैरहनी नगरपालिकाले आफ्नो नगर क्षेत्रभित्रका विभिन्न प्रयोजनका लागि निर्माण हुने घर संरचनाको अनुसूची-१३ बमोजिम नक्सा पास दस्तुर शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१४. **बैंक, वित्तीय तथा अन्य क्षेत्र शुल्क:** खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालित बैंक, वित्तीय संस्था तथा अन्य क्षेत्रहरूको नगरपालिकाले अनुसूची-१४ मा उल्लेख भए बमोजिम शुल्क लगाउने र असुल उपर गर्नेछ ।
१५. **फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्क:** खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्रका फोहोरमैला संकलन तथा व्यवस्थापन गरेबापत उपभोक्ताको प्रकृति अनुसार अनुसूची-१५ बमोजिमको फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१६. **न्यायिक दस्तुर:** खैरहनी नगरपालिका न्यायिक समितिमा दर्ता हुने विवादको हकमा अनुसूचि-१६ बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल गरिनेछ ।
१७. **भाडामा लगाउन सक्ने:** खैरहनी नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, हल, मेसिनरी तथा अन्य सम्पत्ति अनुसूची-१७ मा उल्लेखित दरमा भाडामा लगाउन सक्नेछ ।
१८. **विद्यालय तथा शैक्षिक व्यवस्थापन शुल्क:** खैरहनी नगरपालिकाले अनुसूची-१८ बमोजिम विभिन्न शैक्षिक तथा विद्यालय व्यवस्थापन शुल्क लगाई असुल गर्नेछ ।
१९. **कृषि तर्फ सिफारिस तथा अन्य शुल्क:** खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्रका कृषि सेवाका लागि सिफारिस तथा अन्य शुल्कहरू अनुसूची-१९ बमोजिम लगाई असुल गरिनेछ ।

२०. **बोर्डिङ्ग तथा निजी विद्यालय:** खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालित निजी बोर्डिङ्ग मोन्टेशरी तथा विद्यालयहरूको अनुसूची-२० बमोजिमको बार्षिक शुल्क लगाई असुल गरिनेछ ।
२१. **स्वास्थ्य संस्था दर्ता तथा नविकरण:** खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालित स्वास्थ्य संस्था दर्ता तथा नविकरण गर्दा अनुसूची-२१ बमोजिम शुल्क लगाई नगरपालिकाले असुल उपर गर्नेछ ।
२२. **बिक्री गर्न सक्ने:**
- (१) खैरहनी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको खोलानाला वा अन्य सार्वजनिक स्थलबाट वातावरणीय प्रभाव मूल्यांकन वा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा ढुंगा, गिट्टी, बालुवा एवं माटो जस्ता साधारण निर्माणमुखी खानीजन्य बस्तुहरु प्रचलित कानून बमोजिम उत्खनन् र बिक्री गर्नेछ ।
 - (२) उपदफा (१) बमोजिम साधारण निर्माणमुखी खानीजन्य बस्तुको बिक्री गर्दा बिक्रीको दर तथा उपलब्ध परिमाणका आधारमा कायम भएको न्यूनतम बिक्री मूल्यमा ठेक्का बढाबढ गरी गर्न सक्नेछ ।
 - (३) खैरहनी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रचलित कानून बमोजिम स्वीकृती लिई निजी स्वामित्वको जग्गामा सञ्चालित खानीबाट वातावरणीय प्रभाव मूल्यांकन वा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणले तोकेको परिमाणमा गरिने ढुंगा, गिट्टी, ग्राभेल, बालुवा एवं माटो जस्ता साधारण निर्माणमुखी वस्तुहरुको उत्खनन्, संकलन र बिक्री तथा नगर क्षेत्रमा उत्पादन भई व्यवसायिक रुपमा बिक्री हुने पानीमा प्रचलित कानून बमोजिमको दरमा शुल्क लगाई असूल उपर गर्नेछ ।
 - (४) उपदफा (३) बमोजिमको उत्खनन्, संकलन र बिक्री गर्न चाहने व्यक्तिले नगरपालिकाले स्वीकृत गरेको कार्यविधि बमोजिम इजाजत लिनुपर्नेछ ।
२३. **सामुदायिक वनबाट आयप्राप्त गर्ने:** खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदावार बिक्री बापत प्राप्त हुने रकमको दश प्रतिशत रकम नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा जम्मा गर्नु पर्नेछ ।
२४. **जग्गा बर्गीकरणको पूर्वाधार विकास शुल्क:** खैरहनी नगरपालिकाकाले अनुसूची-२२ बमोजिमको जग्गा बर्गीकरण बापतको पूर्वाधार विकास शुल्क लगाउने र असुल उपर गर्नेछ ।
२५. **पशुपंछी उपचार दर्ता तथा सेवा शुल्क:** खैरहनी नगरपालिकाले नगर क्षेत्रभित्रका

नगरबासीहरूको पशुपंछीको उपचारको लागि अनुसूची-२३ बमोजिमको दर्ता तथा सेवा शुल्क लिनेछ ।

२६. **सेवा शुल्क:** खैरहनी नगरपालिकाले अनुसूची-२४ बमोजिमको सेवा उपलब्ध गराएमा सोही अनुसूचीमा उल्लेखित दरमा शुल्क तथा दस्तुर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

२७. **गैर सरकारी संस्था (NGOs/ INGOs) सम्बन्धी शुल्क:** खैरहनी नगरपालिकामा कार्यक्षेत्र बनाई कार्यक्रम सञ्चालन गरिरहेका गैरसरकारी संस्था (NGOs/ INGOs) को सिफारिस, नविकरण, कार्यक्षेत्र बिस्तार लगायतको हकमा नगरपालिकाले अनुसूची-२५ बमोजिमको शुल्क लिनेछ ।

२८. **दण्ड जरिवाना:** तोकिएको समयभित्र कर तथा शुल्क नबुझाउने तथा खैरहनी नगरपालिका क्षेत्रभित्र राजश्वसँग सम्बन्धित विषयमा खैरहनी नगरपालिका सम्पत्ति कर व्यवस्थापन कार्यविधि, २०७५ अनुसार जरिवाना लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

२९. **कर तथा शुल्कमा छुट:**

(१) खैरहनी नगरपालिकाले कर तथा शुल्कमा पुष मसान्तसम्ममा दाखिला गरेमा करदातालाई दिने छुट देहाय बमोजिम हुनेछ ।

(क) घर बहालमा १० प्रतिशत छुट

(ख) जग्गा बहालमा १० प्रतिशत छुट

(ग) व्यवसायमा १५ प्रतिशत छुट

(घ) सम्पत्ति करमा १५ प्रतिशत छुट

(२) महिलाको नाममा व्यवसाय दर्ता गरेमा दर्ता शुल्कमा ५० प्रतिशत छुट

३०. **पुनरावलोकन सम्बन्धी व्यवस्था:**

(१) खैरहनी नगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, दण्ड जरिवाना सम्बन्धी विषयमा चित्त नबुझेका करदाताले नगरपालिकामा पुनरावलोकनका लागि निवेदन गर्न सक्नेछ । यसरी पुनरावलोकनका लागि कार्यपालिकाले प्रमुखको अध्यक्षतामा सम्बन्धित विषय विज्ञ समेत रहने गरी पुनरावलोकन समिती गठन गर्नेछ ।

(२) पुनरावलोकनका लागि प्राप्त भएका निवेदन उपर पैतीस दिनभित्र पुनरावलोकन समितीले छानविन तथा निर्णय गरी सम्बन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनुपर्नेछ ।

३१. **कर फिर्ता सम्बन्धी व्यवस्था:** करदाताले यस ऐन बमोजिम कर बुझाउँदा तिर्नुपर्ने भन्दा बढी

कर दाखिला गरेमा बढी दाखिला भएको रकम फिर्ता माग गर्न सक्नेछ र सो व्यहोरा साँचो देखिएमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले निवेदन परेको एक महिनाभित्र रकम फिर्ता दिने निर्णय गर्नुपर्नेछ ।

३२. अन्य व्यवस्था:

- (१) खैरहनी नगरपालिकाका अन्य शाखा तथा वडाहरुबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरिवानालाई सेवासँग आबद्ध गरी अनिवार्य असुल उपर गरी सेवा प्रवाह गर्नुपर्नेछ । तर नागरिकताको सिफारिश तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता सेवा प्रवाह गर्न यस व्यवस्थाले बाधा पुर्याएको मानिने छैन ।
- (२) अन्य स्थानीय तहमा कानून बमोजिम दर्ता वा नविकरण भएका कम्पनी, फर्म, संघसंस्थाहरुले सार्वजनिक खरिद प्रक्रियामा सहभागी हुन यस नगरपालिकामा पुनः व्यवसाय दर्ता गर्नुपर्ने छैन ।
- (३) यस नगरपालिकाले कर तथा शुल्कहरु सङ्कलनको लागि अग्रिम सूचना दिन, करको अभिलेख राख्न तथा कर सङ्कलनको लागि विद्युतीय माध्यमको प्रयोग गर्न सक्नेछ ।
- (४) कर संकलन गर्न कुनै निजी संस्थालाई दिदा प्रशासनिक खर्च मितव्ययी हुन सक्ने देखिएमा नगरपालिकाले निजी संस्थासँग कर संकलनको लागि सम्झौता गर्न सक्नेछ ।

३३. **नियमावली तथा कार्यविधि बनाउन सक्ने:** खैरहनी नगरपालिका नगरकार्यपालिकाले यस ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी आवश्यक नियमावली तथा कार्यविधिहरु बनाई लागू गर्न सक्नेछ ।

३४. **यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने:** यो ऐन जारी हुनु अघि भए गरेका व्यवस्थाहरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

३५. **साबिक बमोजिम हुने:** यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लेख नभएको हकमा साबिक व्यवस्था बमोजिम नै हुनेछ ।

३६. **बाधा अड्काउ फुकाउ:** यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आईपरेमा खैरहनी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाले बाधा अड्काउ फुकाउने छ ।

३७. **खारेज भएको मानिने:** खैरहनी नगरपालिकाले साबिकमा लागू गर्दै आएका व्यवस्थाहरु यस ऐनसँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म खारेज भएको मानिने छ ।

अनुसूची १

सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन दर

क्र.सं.	विवरण	दररेट (प्रति वर्ग फिट रु.मा) पहिलोतल्ला	दररेट (प्रति वर्ग फिट रु.मा) दोश्रोतल्ला	दररेट (प्रति वर्ग फिट रु.मा) तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि	हास कट्टी दर प्रतिशत	कैफियत
१	आर सि.सि फ्रेम स्ट्रकचर	१२००।००	९६०।००	८००।००	५	
२	आर सि.सि फ्रेम स्ट्रकचर (फ्रेम नभएको)	१०००।००	८००।००	६५०।००	५	
३	सिमेन्टको जोडाई इट्टा वा ढुङ्गाको गाह्रो आर सि सि छाना	१०००।००	८००।००	६५०।००	७	
४	माटोको जोडाइमा इट्टा वा ढुंगाको गाह्रो आर सी सी छाना	९००।००	७२०।००	६००।००	७	
५	सिमेन्टको जोडाई इट्टा वा ढुङ्गाको गाह्रो जस्ताछाना	६००।००			१०	
६	माटोको जोडाइमा इट्टा वा ढुंगाको गाह्रो जस्ता छाना	५००।००			१०	
७	सोरुम, उद्योग सञ्चालनको लागि वरिपरी गाह्रो लगाई बनाइएको जस्ताको छाना, सामान्य बसोवासको लागि काठको वा सिमेन्टको खम्बामा बनेका जस्ता, टायल वा झिगटिको छाना इट्टा वा ब्लक लगाई बनाइएको सामन्य घर तथा ग्यारेज	२५०।००			१०	
८	सोरुम, उद्योग सञ्चालनको लागि वरीपरी गाह्रो नलगाइ बनाइएको जस्ताको छाना भएको टहरा तथा ग्यारेज	२००।००			१०	
९	१ देखि ८ सम्म बाहेकका अस्थायी तथा कच्ची घर, टहरा, गोठ, सेड आदी	एक मुष्ठ रु. ५०,०००।००				
१०	ढुंगाका वा इट्टाको पर्खाल प्रति रनीड फिट	२००।००				

अनुसूची २

सम्पत्ति करको दर जग्गाको मूल्याङ्कनको लागि

क्र.सं.	विवरण	सम्पत्ति कर रु.	छुट दर प्रतिशत	कैफियत
१	रु. १ देखि ५,००,००० सम्म	१००।००	१५	छुट २०८२ पौष मसान्तसम्ममा कर दाखिला गर्नेलाई मात्र उपलब्ध गराईनेछ ।
२	रु. ५,००,००१ देखि ७,००,००० सम्म	१५०।००	१५	
३	रु. ७,००,००१ देखि १०,००,००० सम्म	२००।००	१५	
४	१०,००,००१ देखि १५,००,००० सम्म	३००।००	१५	
५	१५,००,००१ देखि २०,००,००० सम्म	४००।००	१५	
६	२०,००,००१ देखि २५,००,००० सम्म	७००।००	१५	
७	२५,००,००१ देखि २८,००,००० सम्म	९००।००	१५	
८	२८,००,००१ देखि ३०,००,००० सम्म	१,०००।००	१५	
९	३०,००,००१ देखि ३५,००,००० सम्म	१,२००।००	१५	
१०	३५,००,००१ देखि ४०,००,००० सम्म	१,७००।००	१५	
११	४०,००,००१ देखि ४५,००,००० सम्म	२,२००।००	१५	
१२	४५,००,००१ देखि ४८,००,००० सम्म	२,७००।००	१५	
१३	४८,००,००१ देखि ५०,००,००० सम्म	३,०००।००	१५	
१४	५०,००,००१ देखि ६०,००,००० सम्म	३,५००।००	१५	
१५	६०,००,००१ देखि ७०,००,००० सम्म	४,५००।००	१५	
१६	७०,००,००१ देखि ८०,००,००० सम्म	५,५००।००	१५	
१७	८०,००,००१ देखि ९०,००,००० सम्म	६,५००।००	१५	
१८	९०,००,००१ देखि ९५,००,००० सम्म	७,५००।००	१५	
१९	९५,००,००१ देखि १,००,००,००० सम्म	१०,०००।००	१५	
२०	१,००,००,००१ देखि १,२०,००,००० सम्म	१२,०००।००	१५	
२१	१,२०,००,००१ देखि १,४०,००,००० सम्म	१३,५००।००	१५	
२२	१,४०,००,००१ देखि १,६०,००,००० सम्म	१५,०००।००	१५	
२३	१,६०,००,००१ देखि १,८०,००,००० सम्म	१६,५००।००	१५	
२४	१,८०,००,००१ देखि १,९०,००,००० सम्म	१८,०००।००	१५	
२५	१,९०,००,००१ देखि २,००,००,००० सम्म	२०,०००।००	१५	
२६	२,००,००,००१ देखि २,५०,००,००० सम्म	२५,०००।००	१५	
२७	२,५०,००,००१ देखि ३,००,००,००० सम्म	३२,०००।००	१५	
२८	३,००,००,००१ देखि ३,५०,००,००० सम्म	३९,०००।००	१५	
२९	३,५०,००,००१ देखि ४,००,००,००० सम्म	४०,०००।००	१५	
३०	४,००,००,००१ देखि ४,५०,००,००० सम्म	५३,०००।००	१५	
३१	४,५०,००,००१ देखि ५,००,००,००० सम्म	६०,०००।००	१५	
३२	५,००,००,००१ भन्दा माथि	रु. २।—प्रति हजार	१५	

अनुसूची ३

घर भाडा दर

वडा नं.	स्थान	भाडा दर रु.	कैफियत
१	क) बुढिराप्ति पुलदेखि तरकारी बजारसम्म राजमार्गको दायाँबायाँ न्युनतम भाडा	२०००/-	
	ख) ज्यामिरे चोकको उत्तर दक्षिण आसपास २०० मिटरसम्म न्युनतम भाडा	१५००/-	
	ग) अन्य स्थानको न्युनतम भाडा	१०००/-	
२	क) चैनपुर चोकदेखि उत्तर तर्फ जाने बाटो २०० मिटरसम्म न्युनतम भाडा	१५००/-	
	ख) अन्य स्थानको न्युनतम भाडा	१०००/-	
३	सबै स्थानहरूमा न्युनतम भाडा दर	१०००/-	
४	सबै स्थानहरूमा न्युनतम भाडा दर	१०००/-	
५	क) पुरानो खैरहनी चोकदेखि ढुङ्ग्रेखोला पुलसम्म	२०००/-	
	ख) अन्य स्थानको न्युनतम भाडा	१०००/-	
६	क) पुलचोकदेखि पुरानो पर्साबजार हुँदै प्रहरी चौकीसम्म न्युनतम भाडा	३०००/-	
	ख) पुरानो पर्सा बजारचोकदेखि तनही पुलसम्म र मालपोत रोडसम्म न्युनतम भाडा	३०००/-	
	ग) अन्य स्थानको न्युनतम भाडा	२०००/-	
७	सबै स्थानहरूमा न्युनतम भाडा दर	१०००/-	
८	क) मगनीचोकदेखि बाबा पेट्रोलपम्पसम्म, चौबिसकोठी चोकदेखि न्युरोड हुँदै पम्फाखोला पुलसम्म न्युनतम भाडा	६०००/-	
	ख) मगनी चोकदेखि चात्रा खोलापुलसम्म, बाबा पेट्रोल पम्पदेखि चैनपुर चोकसम्म न्युनतम भाडा	५०००/-	
	ग) पम्फा खोला पुलदेखि डेजी बोर्डिङ हुँदै मगनी चोकसम्म न्युनतम भाडा	२०००/-	
	घ) न्युरोड बजारदेखि भित्रपस्ने बाटो हुँदै फिल्महल लाइन, मगनी चोकदेखि खानेपानी चोकसम्म न्युनतम भाडा	३०००/-	
	ड) अन्य स्थानको न्युनतम भाडा	२०००/-	
९	क) सिमलटाँडी चोक आसपास राजमार्गको दायाँ बायाँ न्युनतम भाडा	३०००/-	
	ख) सिमल टाँडी चोक र बैरहानी चोक उत्तर दक्षिण २०० मिटर सम्म न्युनतम भाडा	२०००/-	
	ग) अन्य स्थानको न्युनतम भाडा	१५००/-	
१०	क) कठार बजार क्षेत्र न्युनतम भाडा	१५००/-	
	ख) अन्य स्थानको न्युनतम भाडा	१०००/-	
११	सबै स्थानहरूमा न्युनतम भाडा दर	१०००/-	
१२	सबै स्थानहरूमा न्युनतम भाडा दर	१०००/-	
१३	सबै स्थानहरूमा न्युनतम भाडा दर	१०००/-	

- पुनश्च :** (क) माथि उल्लेखित भाडा दर उक्त स्थानमा रहेका प्रति कोठा तथा प्रति सटरको हो । उक्त सटर भन्दा भित्र तथा माथिल्लो तलामा आवासिय प्रयोजनको लागि वा गोदाम प्रयोजनको लागिप्रयोग गरिएका कोठाको तत् तत् स्थानको लागि तोकिएको भाडा दर भन्दा रु.५००/- कम हुनेछ । यदि कुनै संस्थाले उल्लेखित भाडादर भन्दा बढी तिर्ने गरी सम्झौता गरेको भए सोही आधारमा बहालकर असुल गरिनेछ । तर माथि उल्लेखित भाडा दर भन्दा कमको सम्झौता पेश भएको खण्डमा भने उल्लेखित दर मै बहालकर असुल गरिने छ ।
- (ख) उपरोक्त भाडादर विभिन्न बैङ्क, वित्तिय संस्था, विद्यालय वा अन्य संस्थाले लिखितरूपमा सम्झौता गरी भाडामा बस्ने संस्थाको हकमा माथि उल्लेखित भाडा दर तथा करको दर लागु हुने छैन ।
- (घ) कुनै पनि संघ संस्था वा व्यवसायले घर तथा जग्गा भाडामा लिंदा सम्झौता गरेर लिनु पर्नेछ । त्यसरी सम्झौता गरिएको रकम यस आर्थिक ऐनमा उल्लेखित रकम भन्दा बढी भएमा सोह बमोजिम र कम भएमा यसै बमोजिम घर बहाल कर असुल गरिनेछ ।

अनुसूची ४

उद्योग एवं व्यवसाय नयाँ दर्ता दस्तुर

(नयाँ दर्ता भन्नाले अन्य निकायमा दर्ता भई सञ्चालनमा रहेको तर नगरपालिकामा दर्ता नभएकोलाई समेत सम्झनु पर्दछ ।)

१	व्यवसाय नामसारी गर्न आएमा नयाँ दर्ता शुल्क सरह लिने	
२	नयाँ इट्टा चिम्नी दर्ता (नयाँ)	१,००,०००/-
३	पेट्रोल पम्प नयाँ दर्ता	२५,०००/-
४	चिउरा तथा भुजा मिल नयाँ दर्ता	
	क) अटोमेटिक	२५,०००/-
	ख) अन्य	१०,०००/-
५	ग्याँस उद्योग नयाँ दर्ता	१,५०,०००/-
६	स-मिल काठ चिरानी नयाँ दर्ता	
	क) बेण्ड स र ट्रली समेत भएको	५०,०००/-
	ख) अन्य	३०,०००/-
७	डिस्टिलरी उद्योग तथा वियर उद्योग नयाँ दर्ता	१,२०,०००/-

८	बैंक तथा वित्तीय संस्था नयाँ दर्ता	
	क. वर्गको बैंक तथा वित्तीय संस्था	२०,०००/-
	ख. वर्गको बैंक तथा वित्तीय संस्था	१२,०००/-
	ग. वर्गको बैंक तथा वित्तीय संस्था	६,०००/-
	घ. लघुवित्त तथा सिमित बैंकिंग कारोबार	५,०००/-
९	सहकारी संस्थाहरु दर्ता शुल्क	२,०००/-
१०	ह्याचरी नयाँ दर्ता	५०,०००/-
११	क्रसर उद्योग नयाँ दर्ता	५०,०००/-
१२	कापी उद्योग नयाँ दर्ता	१०,०००/-
१३	क्रेट/कार्टुन उद्योग नयाँ दर्ता	१०,०००/-
१४	बोरा उद्योग नयाँ दर्ता	१०,०००/-
१५	इको ब्लक उद्योग	२५,०००/-
१६	राइस मिल नयाँ दर्ता	
	क) स्टिम प्लान्ट	२०,०००/-
	ख) अटोमेटिक प्लान्ट	१०,०००/-
	ग) अन्य राइस तथा तेल मिल	३०००/-
१७	स्टिल/फलाम उद्योग नयाँ दर्ता	७५,०००/-
१८	दैनिक रुपमा फिल्म प्रदर्शन गर्ने चलचित्र घरको दर्ता शुल्क	२५,०००/-
१९	एसम्बल गरि इलेक्ट्रिकल्स समान उत्पादन तथा प्याकिंग गर्ने उद्योगको दर्ता शुल्क	८०००/-
२०	अटोरिक्सा/ टेम्पो व्यवसाय संचालन गर्ने संस्था दर्ता	१०,०००/-
२१	सुपर मार्केट/ मार्ट दर्ता	१०,०००/-
२२	All in on service सेवा (इलेक्ट्रिक सामान सप्लाई/विक्री, मर्मत गर्ने, फर्निचर, होम डेलिभरी व्यवसाय)	५,०००/-
२३	अनलाइन शेयर बजार सिस्टम व्यवसायको दर्ता शुल्क	१०,०००/-
२४	औषधी उद्योगको दर्ता शुल्क	३०,०००/-
२५	न्युज पोर्टल व्यवसायको दर्ता शुल्क	२,५००/-
२६	क्यान जुस वा स्लाइडर उत्पादन बहुउद्देश्यीय पेय पदार्थ दर्ता शुल्क	२५,०००/-

२७	क्रसर उद्योगबाट धुलो पाउडर लिई फेसमा लगाउने क्रिम पाउडर सावुन अन्य पदार्थ उत्पादन सप्लायर्स गर्ने व्यवसायको दर्ता शुल्क	५०,०००/-
२८	इभेन्ट म्यानेजमेन्ट दर्ता शुल्क	१३,०००/-
२९	बाँयोग्याँस प्रालि दर्ता शुल्क	३०,०००/-
३०	मिक्सचर रेलिङ्ग ढलान स्ल्याव बनाउने सानो किसिमका मेसिनहरु भाडामा संचालन गर्ने व्यवसायको दर्ता शुल्क	८,०००/-
३१	सेक्युरिटी गार्ड संचालन व्यवसाय दर्ता शुल्क	१०,०००/-
३२	उपरोक्त उद्योग बाहेक अन्य उद्योग र व्यवसाय दर्ताको हकमा अधिकृत पुंजी	
	क) ५ लाख सम्म	५००/-
	ख) १० लाख सम्म	१,०००/-
	ग) १५ लाख सम्म	१,५००/-
	घ) २० लाख सम्म	२,०००/-
	ङ) ३० लाख सम्म	३,०००/-
	च) ५० लाख सम्म	५,०००/-
	छ) १ करोड सम्म	८,०००/-
	ज) ३ करोड सम्म	१०,०००/-
	झ) ५ करोड सम्म	१५,०००/-
	ञ) १० करोड सम्म	२०,०००/-
	ट) ५० करोड सम्मको लागि	३५,०००/-
	ठ) ५० करोड भन्दा माथि	०.००७ प्रतिशत
यस खण्डमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि कुनै पनि उद्योग तथा व्यवसायको वार्षिक कर भन्दा दर्ता शुल्क कम हुनेछैन ।		
व्यवसाय दर्ता गरी नविकरण नभएका व्यवसायको हकमा २०८१ असोज मसान्तसम्ममा नविकरण गर्न आएमा आ.व. २०७७/७८ सम्मको जरिवाना शुल्कमा छुट दिने, व्यवसाय कर मात्र लाग्ने र आ.व.२०७८/७९ देखि नियमानुसार जरिवाना सहित असुल गरिने तथा पालिकामा दर्ता नभएका तर घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय, कम्पनी रजिष्टर्डको कार्यालय र आन्तरिक राजस्व कार्यालयमा दर्ता भएका व्यवसायको हकमा व्यवसाय कर र दर्ता शुल्क मात्र लाग्ने तर जरिवाना नलाग्ने । उक्त व्यवसाय बन्द गर्न आएमा शुरुबाट नै जरिवाना सहित शुल्क लाग्ने ।		

वार्षिक व्यवसाय कर तथा स्थानीय विकास शुल्क दरहरु

क्र.सं.	विवरण	करका दर
उद्योग क्षेत्र		
१	पाउरोटी	
	क) श्रेणी (पाउरोटी उद्योग)	५०००/-
	ख) श्रेणी (बेकरी, केक, दुनोट आदि)	२०००/-
२	बरफ, बिस्कुट तथा दालमोठ उद्योग	
	क. श्रेणी (१, २, ६, ८ र ९ को लागि)	१०००/-
	ख. श्रेणी (वडा नं ३, ४, ५, ७, १०, ११, १२, १३ का लागि)	७५०/-
३	अमिलो, चकलेट, मसला, तितौरा, मस्यौरा उत्पादन गर्ने घरेलु उद्योग	
	क) श्रेणी (प्लाष्टिक प्याकेजिंग)	५००/-
	ख) श्रेणी (कागज प्याकेजिंग)	३००/-
४	कन्फेक्सनरी उद्योग	१५००/-
५	पास्ता, म्याक्रोनी, नुडल्स, चिप्स जस्ता खाद्य सामग्री उत्पादन उद्योग (१ करोड भन्दा माथि पुंजी लगानी भएका)	१०,०००/-
६	डेरी उद्योग (दुग्ध तथा दुग्धजन्य अन्य व्यवसाय)	
	क) श्रेणी (डेरी उद्योग)	५०००/-
	ख) श्रेणी (चिलिंग भ्याट राखी दुग्ध संकलन गरि विक्री गर्ने)	१५००/-
	ग) श्रेणी (दुग्ध संकलन गरि विक्री गर्ने)	५००/-
७	मिल (कुटानी, पिसानी, पेलानी, सेलर, तेल आदि)	
	क) श्रेणी (एकभन्दा बढी भएमा)	२०००/-
	ख) श्रेणी (मसला मिल)	१०००/-
	ग) मसला मिल वडा नं ३, ४, ५, ७, १०, ११, १२, १३ का लागि)	७५०/-
	घ) मैदा मिल	१००००/-
	ड) भुजा चिउरा दुवै उत्पादन गर्ने मिल	७०००/-
	च) चिउरा मिल	५०००/-
८	प्लान्ट वा उद्योग (राइस मिल)	
	क) स्टिम प्लान्ट	१५०००/-
	ख) अटोमेटिक प्लान्ट	७५००/-
	ग) अन्य राइस मिल, तेल मिल	१०००/-
९	चिप्स उद्योग	१०००/-

क्र.सं.	विवरण	करका दर
१०	विविध खाद्यान्न उत्पादन	१०००/-
११	केरा, मेवा तथा उखु बगान/फलफुल जन्य उत्पादन	१०००/-
१२	पशुआहार उद्योग फिड्स	७०००/-
१३	मिनरल वाटर उद्योग	५०००/-
१४	कुखुरा पालन व्यवसाय	
	कुखुरा संख्या १००० सम्मको	५००/-
	कुखुरा संख्या १००१ देखि १०००० सम्म	१०००/-
	कुखुरा संख्या १०००१ देखि २०००० सम्म	२०००/-
	कुखुरा संख्या २०००१ देखि माथिको	५०००/-
	ह्याचरी उद्योग वार्षिक	१००००/-
१५	गाइ तथा भैंसी, बंगुर, बाख्रा पालन एबम अन्य पशुपालन व्यवसाय	१०००/-
१६	ब्लक, रिङ्ग टायल र तारबार पोल उद्योग	
	क) श्रेणी (मेसिनबाट बनाउने)	२०००/-
	ख) श्रेणी (म्यानुयल)	१५००/-
	ग) श्रेणी (वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३ का लागि)	१०००/-
१७	पोलिथिन पाइप तथा अन्य प्लाष्टिकका सामानहरूको उद्योग	
	क) औद्योगिक	१००००/-
	ख) घरेलु	४०००/-
१८	मैनबत्ती तथा अगरबत्ती उद्योग	
	क) श्रेणी (मेसिनको प्रयोग गरि उत्पादन गर्ने)	१०००/-
	ख) श्रेणी (हातले उत्पादन गर्ने)	५००/-
१९	ह्युमपाइप, विद्युत पोल उद्योग	१००००/-
२०	रंग रोगन उद्योग	१००००/-
२१	ग्रिल स्तर उद्योग तथा स्टिल रेलिंग जडान	
	क) वडा नं १,२,६,८,९ भित्रको लागि	१५००/-
	ख) वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३ का लागि	१०००/-
	ग) स्टिल रेलिंग जडान व्यवसाय	२५००/-
२२	झोला तयारी गर्ने उद्योग	
	क) औद्योगिक उत्पादन	५०००/-
	ख) घरेलु	१०००/-

क्र.सं.	विवरण	करका दर
२३	मेटलको भाँडा, मुर्ति र गरगहना बनाउने व्यवसाय	७५०/-
२४	माटोको भाँडा बनाउने व्यवसाय	५००/-
२५	छापाखाना तथा किताब	
	क) प्रेस सिलिन्डर अफसेट सहित	२०००/-
	ख) ३ भन्दा बढी मेसिन भएको	१५००/-
	ग) ३ वटा सम्म मेसिन भएको	१०००/-
	घ) फ्लेक्स प्रिन्ट	१०००/-
२६	माछा पालन	
	५ कट्टा सम्म	५००/-
	५ कट्टा देखि माथि १ बिगाह सम्म	१५००/-
	१ बिगाह देखि माथि २ बिगाह सम्म	२०००/-
	२ बिगाह देखि माथि ३ बिगाह सम्म	३०००/-
	३ बिगाह देखि माथि ४ बिगाह सम्म	४०००/-
	४ बिगाह भन्दा माथि जतिसुकै भए पनि	५०००/-
२७	साबुन उद्योग	५०००/-
२८	इट्टा चिमनी उद्योग	५००००/-
२९	ग्याँस उद्योग	५००००/-
३०	स-मिल काठ चिरानी	
	क) क श्रेणी (बेन्ड स र टूली समेत भएको)	१००००/-
	ख) ख श्रेणी (३६ ईन्चको बेन्ड स. भएको)	७०००/-
	ग) ग श्रेणी (२४ वा १८ ईन्चको बेन्ड स भएको)	४०००/-
	घ) घ श्रेणी (बेन्ड स नभएको)	२०००/-
३१	क्रसर उद्योग	२००००/-
३२	कापी उद्योग	१००००/-
३३	क्रेट/कार्टुन उद्योग	१००००/-
३४	बोरा उद्योग	१००००/-
३५	डिष्टिलरी उद्योग	५००००/-
३६	वियर उद्योग	७५०००/-

क्र.सं.	विवरण	करका दर
३७	स्टील/फलाम उद्योग	
	स्टील फ्रेब्रीकेसनका सामाग्री उत्पादक (ग्याल्नाईजीङ्ग प्लान्ट समेत)	५००००/-
	स्टील फ्रेब्रीकेसनका सामाग्री उत्पादक (ग्याल्नाईजीङ्ग प्लान्ट बाहेक) रु. ५० लाख भन्दा माथि पुँजी भएका)	१००००/-
	स्टील फ्रेब्रीकेसनका सामाग्री उत्पादक (ग्याल्नाईजीङ्ग प्लान्ट बाहेक) रु. ५० लाख भन्दा कम पुँजी भएका	५०००/-
३८	दाना उद्योगको लागि प्लेट दाना, तथा त्यस्तै प्रकृतिका पशुदाना उद्योगहरू)	१५०००/-
३९	जिप्सन, कार्लेस बुट्टा बनाउने उद्योग	५०००/-
४०	अन्य कृषि जन्य उद्योग व्यवसाय	१०००/-
४१	पुराना कपडाबाट कपास तयार गर्ने उद्योग	१०००/-
४२	केमिकल उद्योग	१००००/-
४३	पशुपन्क्ति आहार उत्पादन	७०००/-
४४	मेटल प्याकेजिंग उद्योग	१५०००/-
४५	हट मिक्स (अलकत्रा घोल्ने) उद्योग	२५०००/-
४६	एकीकृत कृषि फर्म	
	क) १० कड्डा देखि २ बिघा सम्म	१५००/-
	ख) २ बिघा देखि ५ बिघा सम्म	२०००/-
	ग) ५ बिघा देखि १० बिघा सम्म	५०००/-
	घ) १० बिघा भन्दा माथि	१००००/-
४७	मूर्तिकला उद्योग	२०००/-
४८	हस्तकला उद्योग, थान्का उत्पादन तथा विक्री वितरण	१०००/-
४९	चाउचाउ उद्योग	
	क) ५० लाख सम्म पुँजी	३०००/-
	ख) ५० लाख भन्दा माथि	२००००/-
	ग) कच्चा चाउमिन उत्पादक र वितरक	१५००/-
५०	क्यान जुस वा स्लाइडर उत्पादन (बहुउद्देश्यीय पेय पदार्थ)	२००००/-
५१	एक्वेरियम व्यवसाय (चारो विक्री समेत)	१५००/-
५२	बायोग्यास प्रा.लि	२५०००/-
५३	अक्सिजन प्लान्ट	४०००/-
५४	फोहोर रिसाइकलिंग सेन्टर	३०००/-
५५	ईको ब्लक उद्योग	२००००/-
५६	भ्यानियर उद्योग (प्लाइबोर्ड)	१५०००/-

क्र.सं.	विवरण	करका दर
५७	सुनचाँदी पसल	
	क) ३ जना भन्दा बढी कामदार राखी व्यवसाय गर्ने	५०००/-
	ख) ३ जना सम्म कामदार राखी व्यवसाय गर्ने	३०००/-
	ग) आफै गहना बनाइ व्यवसाय गर्ने	२०००/-
	घ) आधुनिक गहना (सुनको जलप लगाएको वा नक्कली गहना)	२०००/-
५८	औषधि उद्योग	२५०००/-
५९	सुर्तीजन्य उद्योग	
	क) श्रेणी (प्याकेजिंग सहित विक्री गर्ने)	१००००/-
	ख) श्रेणी (अन्य)	२०००/-
६०	फर्निचर उद्योग	
	क श्रेणीको उद्योग	५०००/-
	साधारण फर्निचर उद्योग	२०००/-
६१	मोटर बडी विल्डर्स	
	क) श्रेणी (बस, ट्रक)	५०००/-
	ख) श्रेणी (हलुका सवारी)	३०००/-
६२	एसम्बल गरि इलेक्ट्रिकलस समान उत्पादन /प्याकिंग गर्ने उद्योग	५०००/-
६३	कृषि सम्बन्धि उद्योग	५०००/-
६४	Led light प्याकिंग उद्योग	५०००/-
६५	अनलाइन शेयर बजार सिस्टम व्यवसाय वार्षिक शुल्क	८०००/-
६६	क्रसर उद्योगबाट धुलो पाउडर लिई फेसमा लगाउने क्रिम पाउडर सावुन अन्य पदार्थ उत्पादन सप्लायर्स गर्ने व्यवसाय	२०,०००/-
६७	आल्मुनियम युपिभिसी ग्रिफेव कार्डवोर्ड इयाल ढोका उत्पादन	८०००/-
व्यापारिक क्षेत्र		
१	इलेक्ट्रोनिक समान	
	क) कम्प्युटर, टिभी, फ्रिज लगायत इलेक्ट्रोनिक सामाग्री विक्री तथा मर्मत	२५००/-
	ख) कम्प्युटर, टिभी, फ्रिज लगायत इलेक्ट्रोनिक मर्मत	१०००/-
	ग) मोबाइल मर्मत तथा विक्री	२०००/-
	घ) मोबाइल मर्मत मात्र	१०००/-
	ङ) रेडियो, घडी, टेलिफोन, क्यालकुलेटर विक्री तथा मर्मत	७५०/-
	च) रेडियो, घडी, टेलिफोन, क्यालकुलेटर मर्मतमात्र	५००/-

क्र.सं.	विवरण	करका दर
२	डिलर व्यवसाय (थोक विक्रेता)	
	५ भन्दा बढी ब्राण्डका सामानहरु डिलर	८०००/-
	३ भन्दा बढी ५ वटासम्म ब्राण्डका सामानहरुको डिलर	४०००/-
	१ भन्दा बढी ३ वटासम्म ब्राण्डका सामानहरुको डिलर	२०००/-
	१ मात्र ब्राण्डको सामानहरुको डिलर	१०००/-
३	औषधिजन्य व्यवसाय	
	औषधि पसलथोक विक्रेता	२०००/-
	औषधि पसलखुद्रा विक्रेता	१०००/-
४	रासायनिक मल,बिउ विजन, किटनासक औषधि विक्री	
	क) थोक	२०००/-
	ख) श्रेणी वडा नं १, २, ६, ८ र ९ को लागि	१०००/-
	ग) श्रेणी (वडा नं ३, ४, ५, ७, १०, ११, १२, १३ का लागि)	७५०/-
५	पान पसल	५००/-
६	इलेक्ट्रिकल्स सामानहरुको विक्री तथा (वडा नं १, २, ६, ८ र ९ का लागि)	
	क) थोक र खुद्रा समेत	२०००/-
	ख) श्रेणी थोक मात्र	१५००/-
	ग) श्रेणी खुद्रा मात्र	१०००/-
	घ) श्रेणी (वडा नं ३, ४, ५, ७, १०, ११, १२, १३ का लागि)	७५०/-
	ङ) इलेक्ट्रिक सामानको मर्मत मात्र सबैको लागि	५००/-
७	भाँडा पसल	
	क) थोक	१५००/-
	ख) खुद्रा	१०००/-
	ग) श्रेणी (वडा नं ३, ४, ५, ७, १०, ११, १२, १३ का लागि)	७५०/-
८	गिफ्ट तथा कस्मेटिक पसल	
	क) थोक	१५००/-
	ख) खुद्रा	१०००/-
९	पेट्रोल पम्प	
	डिजेल, पेट्रोल दुवै विक्री गर्ने	१००००/-
	डिजेल मात्र	५०००/-
	पेट्रोल मात्र	५०००/-
	मट्टीतेल नोजलबाट विक्री गर्ने	१०००/-
	मट्टीतेल लिटरले भरेर विक्री गर्ने	७५०/-

क्र.सं.	विवरण	करका दर
१०	ग्याँस सिलिन्डर विक्रेता	
	क) थोक,डिलर	२०००/-
	ख) खुद्रा मात्र	१०००/-
११	साइकल तथा रिक्सा विक्री	
	क) साइकल तथा रिक्सा दुवै थोक	२०००/-
	ख) साइकल तथा रिक्सा दुवै खुद्रा	१५००/-
	ग) साइकल तथा रिक्सा दुवै मर्मत	१०००/-
१२	अटोमेकानिकल तथा ईन्जिनियरिङ्ग, पार्टस वा वर्क्सप	
	श्रेणी (पार्ट्स थोक २ भन्दा बढी ब्राण्ड)	१००००/-
	श्रेणी (पार्ट्स थोक २ ब्राण्ड सम्म)	५०००/-
	श्रेणी (पार्ट्स खुद्रा)	१५००/-
१३	मोटरसाइकल रिकन्डिसन	५०००/-
	मोटरसाइकल सोरुम	७५००/-
	श्रेणी (ब्याट्रीबाट चल्ने)	१०००/-
१४	मोटरसाइकल, इलेक्ट्रिक अटो तथा पेट्रोलबाट चल्ने अटो आदिको पार्टस विक्री तथा मर्मत	
	क) श्रेणी (थोक)	५०००/-
	ख) श्रेणी (खुद्रा)	१०००/-
	ग) श्रेणी (वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३ का लागि)	७५०/-
	घ) इलेक्ट्रिक अटो तथा पेट्रोलबाट चल्ने अटो मर्मत गर्ने	१२००/-
१५	जिप कार भ्यान सो रुम	१५०००/-
१६	मोबिल, ग्रिज विक्री	१०००/-
१७	टायर पसल सोरुम	१००००/-
१८	मेसिनरी सामान विक्री	
	क) श्रेणी थोक	५०००/-
	ख) श्रेणी खुद्रा	३०००/-
१९	किराना पसल, डिपार्टमेन्टल स्टोर	
	क. थोक र खुद्रा दुवै	२०००/-
	ख. खुद्रा वडा नं १,२,६,८ र ९ को लागि	१५००/-
	ग. खुद्रा वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३ कालागि	१०००/-
	घ. किराना साना घुम्ती वा सो सरहका वडा १,२,६,८ र ९	१०००/-
	ङ. घुम्ती खुद्रा	३००/-
	च. डिपार्टमेन्टल स्टोर्स	५०००/-
	छ. कोल्ड स्टोर्स, प्रोभिजनल स्टोर्स	१५००/-
	ज. सुपर मार्केट/मार्ट	७०००/-

क्र.सं.	विवरण	करका दर
२०	गल्ला व्यापार (धान,मकै, गहुँ तथा अन्य खाद्यान्न आदि)	
	श्रेणी (वडा नं १,२,६,८ र ९ को लागि)	३०००/-
	श्रेणी (वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३ का लागि)	२०००/-
२१	आलु,प्याज, लसुन व्यापार	
	थोक विक्रेता	१५००/-
	खुद्रा विक्रेता	७५०/-
२२	घुमिफिरी खाद्यान्न तथा अन्य सामान विक्री गर्ने ठेला व्यवसाय समेत	५००/-
२३	तरकारी, फलफुल, साग सब्जी तथा पुष्प व्यवसाय	
	थोक विक्रेता	१०००/-
	खुद्रा विक्रेता वडा नं १,२,६,८ र ९ भित्रको लागि	७५०/-
	खुद्रा विक्रेता वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३ का लागि	५००/-
२४	माछा, मासु पसल	
	वडा नं १,२,६,८ र ९ भित्रको लागि	१०००/-
	वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३ का लागि	७५०/-
२५	अण्डा र दाना तथा पशु आहार	
	क) श्रेणी (थोक)	५०००/-
	ख) श्रेणी (खुद्रा)	२०००/-
२६	प्लाई,सिसा, कार्पेट आदि विक्री गर्ने	
	क) थोक र खुद्रा समेत	२०००/-
	ख) खुद्रा मात्र	१५००/-
२७	एग्रोभेट तथा भेटनरी सम्बन्धी औषधि विक्री	
	एग्रोभेट र भेटनरी सहित	१०००/-
	एग्रोभेट र भेटनरी मध्ये एकमात्र भएमा	७५०/-
२८	छाला संकलन तथा विक्री	१५००/-
२९	मादल मर्मत तथा विक्री	५००/-
३०	बाध्यबाधन बस्तुहरुको	
	श्रेणी (आफै बनाइ बेच्ने ठुला)	१५००/-
	श्रेणी(बेच्ने मात्र ठुला)	१०००/-
	श्रेणी (वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३, का लागि)	७५०/-
३१	इट्टा विक्री डिपो तथा संकलन केन्द्र	३०००/-

क्र.सं.	विवरण	करका दर
३२	हार्डवेयर पसल	
	श्रेणी (सिमेन्ट, छड, जस्ता लगायतका सामग्री)	७०००/-
	श्रेणी (रंग रोगन, सेनेटरी लगायतका सामग्री)	४०००/-
	श्रेणी(अन्य हार्डवेयरका सामग्री भएका साना व्यवसाय)	२०००/-
३३	मार्बल, टायल, सेनेटरीका सामानहरुको विक्री	
	थोक	१५०००/-
	श्रेणी वडा नं १,२,६,८ र ९ को लागि	५०००/-
	श्रेणी (वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३ का लागि)	२०००/-
	जिप्सन, कार्लेस बुट्टा बनाउने उद्योग	५०००/-
३४	फर्निचर सोरुम	
	श्रेणी (उद्योग सहितको सो-रुम)	५०००/-
	श्रेणी (सो-रुम मात्र)	२०००/-
३५	डोको, नाम्लो, भकारी, प्लाष्टिक तथा बेतबासका सामानहरु विक्री	
	थोक	१०००/-
	थोक खुद्रा दुवै	७५०/-
	खुद्रा मात्र	५००/-
३६	पुस्तक, स्टेसनरी तथा खेलकुदका सामानहरुको विक्री	
	श्रेणी वडा नं १,२,६,८ र ९ को लागि	१०००/-
	श्रेणी (वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३ का लागि)	७५०/-
३७	फेन्सी पसल	
	थोक	२०००/-
	श्रेणी वडा नं १,२,६,८ र ९ को लागि	१२००/-
	श्रेणी (वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३ का लागि)	१०००/-
३८	जुत्ता तथा चप्पल विक्री	
	श्रेणी (थोक)	१५००/-
	श्रेणी (खुद्रा)	१०००/-
	श्रेणी(जुत्ता तथा चप्पल आफै बनाइ विक्री तथा मर्मत गर्ने)	५००/-
३९	कपडा पसल	
	थोक	३०००/-
	श्रेणी वडा नं १,२,६,८ र ९ को लागि	२०००/-
	श्रेणी (वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३ का लागि)	१०००/-

क्र.सं.	विवरण	करका दर
४०	मदिरा थोक विक्री	५०००/-
	मदिरा खुद्रा विक्री	३०००/-
४१	बेरिंग रिपेरिंग तथा विक्री	७५०/-
४२	गिट्टी, बालुवा, ढुंगा सप्लायर्स/इट्टा सप्लायर्स	३०००/-
४३	आल्मुनियम, यु.पी.भी.सी, प्रिफेब, कार्डबोर्डका झ्याल ढोका निर्माण तथा विक्री	१५००/-
४४	बाँस खरिद विक्री	७५०/-
४५	सोलार विक्री गर्ने	१५००/-
४६	सर्जिकल इक्विपमेन्ट सप्लायर्स	२०००/-
४७	प्रांगारिक मल उत्पादन तथा सप्लायर्स	२०००/-
४८	विभिन्न सामग्री राखी संचालन गर्ने घुम्ती पसल	७५०/-
४९	All in on service सेवा (इलेक्ट्रिक समान/सप्लाई/विक्री, मर्मत गर्ने, फर्निचर, होम डेलिभरी व्यवसाय)	३०००/-

अन्य व्यवसायिक क्षेत्र

१	आर्ट व्यवसाय	
	कामदार राखी व्यवसाय गर्ने	७५०/-
	आफै व्यवसाय गर्ने	५००/-
२	फोटो स्टुडियो	
	क) कलर ल्याब फोटो स्टुडियो	१५००/-
	ख) फोटो स्टुडियो	१०००/-
	ग) फोटो स्टुडियो (वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३ का लागि)	५००/-
	घ) फिल्म भिडियो, डबिंग, मिक्सिंग गर्ने ल्याब	२०००/-
३	लेथ सेक्सन तर्फ	
	क) श्रेणी (टेलर निर्माण गर्ने)	५०००/-
	ख) श्रेणी (लेथ तथा मर्मत)	२५००/-
	ग) श्रेणी (सटर, ग्रिल)	१०००/-
	घ) ब्याट्री तथा डाइनामो मर्मत	१५००/-
४	टायर मर्मत गर्ने, हावा हाल्ने सिट मर्मत गर्ने	५००/-
५	टायर रिसोलिंग, कोल्ड रिट्रेड	२०००/-
६	गाडीको धर्मकाटा	१०००/-
७	मेसिनरी सामान मर्मत गर्ने	१५००/-

८	लेखा परिक्षक		
	क र ख श्रेणी	२०००/-	
	ग र घ श्रेणी	१०००/-	
	माथि उल्लेखित जुनसुकै श्रेणीको लेखापरिक्षकले तीनवटा भन्दा बढी विद्यालय वा संस्थाको लेखापरिक्षण गर्दा प्रति संस्था रु २००/- का दरले थप शुल्क बुझाउनु पर्नेछ ।		
९	लेखापढी व्यवसाय	१०००/-	
१०	फोटोकपी, फ्याक्स, लेमिनेशन, ब्याण्डीङ्ग, कुरियर सेवा		
	श्रेणी (वडा नं १, २, ६, ८ र ९)	१०००/-	
	श्रेणी (वडा नं ३, ४, ५, ७, १०, ११, १२, १३ का लागि)	५००/-	
११	साइबर, नेट फोन सेवा (कम्युनिकेशन सेवा)		
	श्रेणी वडा नं १, २, ६, ८ र ९ को लागि	७५०/-	
	श्रेणी (वडा नं ३, ४, ५, ७, १०, ११, १२, १३ का लागि)	५००/-	
१२	‘घ’ वर्गको निर्माण व्यवसायीको लागि		
	ईजाजत पत्र दर्ता	३०००/-	
	नवीकरण (श्रावण देखि आश्विन सम्म)	३०००/-	
	कार्तिक देखि चैत्रसम्म	६०००/-	
	बैशाख देखि आषाढ मसान्तसम्म	९०००/-	
	गत आ.व. हरूमा नविकरण गर्न बाँकी निर्माण व्यवसायीहरुको एक वर्षको ईजाजत नविकरण गर्दा खण्ड (घ) मा थप २५ प्रतिशत दस्तुर लिईनेछ ।		
	गत आ.व. हरूमा नविकरण गर्न बाँकी निर्माण व्यवसायीहरुको दुई वर्ष देखि ५ वर्ष सम्मको ईजाजत नविकरण गर्दा खण्ड (घ) मा थप ५० प्रतिशत दस्तुर लिईनेछ ।		
	निर्माण व्यवसायीको वर्गिकरण भित्र नपर्ने तर निर्माण कार्यमा संलग्न भएका व्यक्तिहरुलाई सुचिकृत तथा व्यवसाय कर (नगरपालिकाको कुनै पनि योजना सञ्चालन गर्ने निर्माण व्यवसायीलाई नगरपालिकामा सूचीकृत नगर्दा सम्म सम्झौता गरिनेछैन ।)		
	‘घ’ वर्गको इजाजत पत्र नामसारी गर्न आएमा नयाँ दर्ता शुल्क सरह लिने		
	१३	निर्माण व्यवसायी (कन्सट्रक्सन)	सूचिकृत कर
क श्रेणी		६०००/-	१००००/-
ख श्रेणी		४०००/-	५०००/-
ग श्रेणी		३५००/-	२०००/-
घ श्रेणी		-	१०००/-
(घ श्रेणीका खैरहनी नगरपालिका भन्दा बाहीरका निर्माण व्यवसायीलाई रु.३०००।- लिई सुचिकृत गरिनेछ)			
१४	एफ.एम रेडियो	२०००/-	

१५	केबुल प्रसारण	१००००/-
१६	एफ.एम रेडियो तथा केवल टेलिभिजनको लागि	
	क) निवेदन दस्तुर	
	एफ.एम रेडियोको लागि	२०००/-
	केवल टेलिभिजनको लागि	५०००/-
	डाउनलिक गर्न वा सिग्नल वितरण गर्न	५०००/-
	ख) ईजाजत पत्रको लागि	
	केवल टेलिभिजनको लागि	२५०००/-
	विज्ञापन समावेश भएको स शुल्क च्यानेल डाउनलिक गरी कार्यक्रम प्रसारण गर्नको लागि प्रति च्यानेल	५००००/-
	ग) एफ.एम रेडियोको लागि ईजाजतपत्र	
	२० वाट सम्मका लागि	१०००/-
	२० वाट भन्दा माथि ५० वाट सम्म	२०००/-
	५० वाट भन्दा माथि १०० वाट सम्म	२००००/-
१७	विदेशी भाषा पठाउने कोचिंग सेन्टर	३०००/-
	ट्युसन सेन्टर	७५०/-
१८	परामर्श सेवा	
	इन्जिनियरिंग कन्सल्टेन्सी	५०००/-
	शैक्षिक बैदेशिक	१५००/-
१९	रेमिटेन्स सेवा	१०००/-
२०	विमा कम्पनि	२०००/-
	विमा एजेन्सी	१०००/-
२१	टुर्स एण्ड ट्राभल्स	
	क) टुर्स एण्ड ट्राभल्स	१०००/-
	ख) टिकट काउन्टर	५००/-
२२	कम्प्युटर, ड्राईभिङ तथा भाषा तथा अन्य इन्स्टिच्युट	
	श्रेणी (दुई वा दुई भन्दा बढी विषयको)	१५००/-
	श्रेणी (एक विषयको मात्र)	१०००/-
	श्रेणी (वडा नं ३,४,५,७,१०,११,१२,१३ का लागि)	७५०/-
२३	ग्याँस वेलिडिंग व्यवसाय	७५०/-
२४	व्यवसायिक रुपमा पिकनिक स्पोर्ट, स्विमिंग पुल संचालन	१०००/-
२५	फुटसल लगायत इन्डोर गेम	१०००/-

२६	अनुसन्धानकर्ता र परामर्शदाता शुल्क	१५००/-
२७	होम डेकोर (फ्लोरिंग, फर्निशिंग तथा इन्टेरियर डिजाइनिंग)	२०००/-
२८	मेला महोत्सव इभेन्ट म्यानेजमेन्ट	१००००/-
२९	सांस्कृतिक कार्यक्रम तथा सांगीतिक कार्यक्रम	३०००/-
३०	ज्योतिष परामर्श केन्द्र	१०००/-
३१	इन्टरनेट सेवा प्रदायक	२०००/-
३२	एग्रोभेट तथा भेटनरी सम्बन्धि सेवा उपलब्ध गराउन	
	एग्रोभेट र भेटनरी सहित दुवै सेवा	१०००/-
	एग्रोभेट र भेटनरी मध्ये एकमात्र सेवा	७५०/-
३३	ट्रान्सपोर्ट सेवा	२०००/-
३४	ई यातायात सर्भिस सेवा	२०००/-
३५	कम्बाईन हार्भेस्टर मेशिनको सेवा शुल्क (प्रत्येक पटकको लागि)	
	क) नेपालमा दर्ता भएको	२०००/-
	ख) नेपालमा दर्ता नभएको	५०००/-
३६	अन्य हल्का धान, गहुँ, तोरी झार्ने मेशिनको सेवा शुल्क (प्रत्येक पटकको लागि)	
	क) नेपालमा दर्ता भएको	५००/-
	ख) नेपालमा दर्ता नभएको	१०००/-
३७	होमस्टे व्यवसाय	१०००/-
३८	e-sewa संचालन	३०००/-
३९	कुनै पनि उद्योग तथा व्यापार व्यवसाय नामसारी गर्दा नामसारी दस्तुर	१०००/-
४०	मिक्सचर्च रेलिङ्ग ढलान स्ल्याव बनाउने सानो किसिमका मेशिनहरु भाडा लगाउनको लागि संचालन गर्ने व्यवसायको	५०००/-
४१	सेक्युरिटी गार्ड संचालन व्यवसाय	८०००/-
४२	न्युज पोर्टल व्यवसाय	२०००/-
४३	अन्य	२०००/-

सेवा क्षेत्र

१	होटल, लज, रेष्टुरेन्ट, बार, क्याफे, भोजनालय, मिष्ठान्न भण्डार, चिया तथा कफी पसल	
	श्रेणी (लज, रेष्टुरेन्ट, बार समेत भएको)	२०००/-
	श्रेणी (रेष्टुरेन्ट, बार कम्तिमा ५ वटा टेबल भएको होटल, मिष्ठान्न भण्डार)	१०००/-
	श्रेणी (५ भन्दा कम टेबल भएको होटल, मिष्ठान्न भण्डार)	६००/-
	श्रेणी (साधारण चिया पसल)	५००/-

२	पार्टीप्यालेस संचालन वार्षिक	३०००/-
३	मोटेल	५०००/-
४	दोहोरि साँझ	३०००/-
५	पार्टी प्यालेस र दोहोरी साँझ दुवै संचालन	५०००/-
६	टेन्ट हाउस, क्याट्रिंग	
	श्रेणी (टेन्ट हाउस र क्याट्रिंग दुवै भएको)	१५००/-
	श्रेणी (टेन्ट हाउस मात्र)	७५०/-
७	टेलरिङ्ग व्यवसाय	
	लुगा सहितको टेलरिङ्ग व्यवसाय	१२००/-
	टेलरिङ्ग व्यवसाय मात्र	७५०/-
	गार्मेन्ट उद्योग	२०००/-
	धागो, टाँक, फस्नर पसल	५००/-
८	सैलुन	
	३ सिट भन्दा बढी भएको	७५०/-
	३ सिट वा सो भन्दा कम	५००/-
९	ब्युटी पार्लर	
	तालिम दिने समेत ब्युटी पार्लर	७५०/-
	ब्युटी पार्लर मात्र	५००/-
१०	अस्पतालजन्य व्यवसाय	
	अस्पताल तथा नर्सिग होम (डाक्टर र बेड राखी उपचार गर्ने)	१००००/-
	पोली क्लिनिक ल्याब सहित	४०००/-
	क्लिनिक वा ल्याब	२५००/-
	डेन्टल क्लिनिक	१५००/-
	चस्मा पसल	७५०/-
११	लुगा धुलाई तथा सरसफाई	
	ड्राई क्लिनर्स	१०००/-
	धोबी	५००/-
१२	जिम हाउस एवम् फिटनेस सेन्टर	१०००/-
१३	स्नकर हाउस	१०००/-

अनुसूची ५

कवाडी मालसामान संकलन शुल्क

क्र.सं.	सामानको नाम	ईकाई	दर
१	पुरानो उन, उनको टुक्रा	प्रति केजी	०।५०
२	वियर, कोक, पेप्सीका बोतल	प्रति गोटा	०।५०
३	अन्य बोतल, सिसा		
	क) क्वाटर	प्रति गोटा	०।२०
	ख) हाफ	प्रति गोटा	०।५०
	ग) फुल	प्रति गोटा	१।-
	घ) फुटेको सिसा क	प्रति केजी	०।५०
४	पुरानो फलाम तथा स्टिल स्क्र्याप,		
	क) पुरानो फलाम	प्रति केजी	१।-
	ख) स्क्र्याप, स्टिल	प्रति केजी	१।५०
५	पुरानो कागज	प्रति केजी	०।५०
६	पुरानो टायर ट्युब,	प्रति केजी	०।५०
७	थोत्रो टिन, जस्ताटिनको बट्टा,	प्रति केजी	०।५०
८	पुरानो ड्रम	प्रति लिटर	०।१५
९	क) जुट र प्लास्टिकको बोरा ५० केजी सम्म	प्रति गोटा	०।१५
	ख) जुट र प्लास्टिकको बोरा ५० केजी सम्म	प्रति गोटा	०।५०
१०	प्लास्टिकजन्य वस्तु, पुराना भाँडा, जुत्ता, चप्पल	प्रति केजी	१।-
११	छाला, हाड, सिङ, प्वाँख	प्रति केजी	१।-
१२	जलेको मोविल	प्रति लिटर	१।-
१३	पुरानो पित्तल	प्रति केजी	३।-
१४	तामा	प्रति केजी	३।५०
१५	ढलोट	प्रति केजी	६।-
१६	काम नलामने मेशिनरी औजार	प्रति केजी	०।७५
१७	पोलिथिन पाइपको पुरानो टुक्रा	प्रति केजी	०।५०
१८	पुरानो ब्याट्री	प्रति केजी	१।-
१९	गार्मेन्ट कपडाको टुक्रा	प्रति केजी	०।५०
२०	फलाम उद्योगबाट निस्केको फलामको धुलो	प्रति केजी	०।५०

क्र.सं.	सामानको नाम	ईकाई	दर
२१	कार्पेटका टुक्रा	प्रति केजी	१।-
२२	कार्टुन	प्रति केजी	०।५०
२३	आल्मुनियम स्क्रयाप	प्रति केजी	१।५०
२४	अन्य कवाडी सामान	प्रति केजी	०।५०

अनुसूची ६

सवारी साधन कर

क्र.सं.	सवारी साधन	शुल्क रु.
क	ट्याक्टर/ बस/ मिनीबस/ ट्रक/ हेभी/ उपकरण	१०००।००
ख	अटोरिक्सा/ टेम्पो सञ्चालन गर्ने व्यवसाय	५०००।००
ग	इ-रिक्सा रुट इजाजत दस्तुर	२०००।००
घ	ई-रिक्सा रुट इजाजत नविकरण शुल्क	१०००।००
ङ	अटो रिक्सा/ टेम्पो रुट इजाजत दस्तुर	३०००।००
च	टेम्पो रुट इजाजत नविकरण शुल्क /अटो रिक्सा	१५००।००
छ	भ्यान आदि /जीप /कार	३००।००
ज	निजी शिक्षण संस्थाको विद्यार्थी बोक्ने यातायात	१०००।००
झ	अन्य सवारी साधन	१०००।००

अनुसूची ७

विज्ञापन कर

क्र.सं.	विवरण	शुल्क रु.
१	होर्डिङ्ग बोर्ड प्रति स्क्वायर फुट	६०।-
२	ग्लो बोर्ड प्रति स्क्वायर फुट	५०।-
३	साइन बोर्ड प्रति स्क्वायर फुट	५०।०
४	पोल बोर्ड प्रति स्क्वायर फुट	६०।-
५	भित्ति लेखन तुल ब्यानर तथा विज्ञापन जस्ता सामाग्री प्रति स्क्वायर फुट	२०।-
६	मेला स्वागत गेट बाटो देखाउने बोर्ड र इलेक्ट्रिक ब्यानर प्रति स्क्वायर फुट	१००।-

संघ संस्था व्यापार उद्योग आदिले आफ्नो कारोबार क्षेत्रम २५ स्क्वायर फुटसम्मको विज्ञापन सामाग्री राख्न पाउने र सो भन्दा माथि भए विज्ञापन कर लाग्नेछ ।

अनुसूची ८

पर्यटन शुल्क

१	व्यवसायिक रुपमा पिकनिक स्पट, स्विमिङ्ग पुल, जिप सफारी, मेला पर्वको टिकट, पर्यटन व्यवसाय शुल्क प्रति टिकट	२१-
---	--	-----

अनुसूची ९

मनोरञ्जन कर

१	मनोरञ्जन कर (सिनेमा हल)	
	दैनिक रुपमा संचालन हुने	१५०००/-
	आंशिक रुपमा संचालन हुने	५०००/-
२	टिकट विक्री गरी संचालन गरिने मेला महोत्सव	१५०००/-

अनुसूची १०

बहाल बिटौरी शुल्क

१	नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा सञ्चालन भएका पसलमा	१० प्रतिशत
२	अन्यको हकमा	१० प्रतिशत

अनुसूची ११

पार्किङ्ग शुल्क/ अनुमति शुल्क

क्र.सं.	सवारी साधन	
१	जिप कार भ्यान टेक्टर टेम्पो आदिलाई वार्षिक	३००/-
२	रिक्सा ठेला वार्षिक	२००/-
३	तोकिएको क्षेत्रमा जिप कारमा २ घण्टासम्मको लागि	१०/-
४	तोकिएको क्षेत्रमा जिप कारमा २ घण्टाभन्दा माथिको लागि	२०/-
५	तोकिएको क्षेत्रमा मोटरसाइकल २ घण्टासम्मको माथिको लागि	५/-
६	तोकिएको क्षेत्रमा मोटरसाइकल २ घण्टाभन्दा माथिको लागि	१०/-

क्र.सं.	अनुमति शुल्क	
१	एनसेल, एन टि सी टावर निर्माण	५०००/-
२	मेला/ महोत्सव अनुमति शुल्क	
	(क) ३ दिनसम्म	२०००/-
	(ख) ३ दिनभन्दा माथि	१००००/-

अनुसूची १२

सिफारिस तथा प्रमाणित दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दर
१	नागरिकता सिफारीश तथा प्रतिलिपि सिफारिश	
	क) नागरिकता सिफारीश	१००/-
	ख) प्रतिलिपि सिफारिश	५०/-
२	नाता प्रमाणित, विभिन्न शिर्षकको	
	क) अंग्रेजीमा गरिने सिफारिस टाइप समेत	५५०/-
	ख) नेपालीमा गरिने सिफारिस	२००/-
	ग) वडा सर्जिमन शुल्क/ अन्य सबै सिफारिस	१५०/-
	घ) सर्जिमिन सहितको सिफारिस	२५०/-
	एकपटक नियमानुसारको शुल्क तिरेर अंग्रेजीमा प्रमाणित गरेका विभिन्न कागजातहरू विभिन्न कारणले बिग्रिनगई पुन बनाउन परेमा ३० दिन सम्मको लागि तयारी शुल्क रु ५०/- मात्र लिएर प्रमाणित गरी दिने । सो भन्दा पछाडि सिफारिश शुल्क र तयारी शुल्क दुवै असुल गर्ने । आय प्रमाणित तथा धितो मुल्यांकनको शुल्क लिई प्रमाणित गरी सकेपछि मुल्य थप वा घट गरी पुन बनाउन आएमा पुरै रकम लिएर पुन प्रमाणित गरी दिने । सामान्य भाषागत समस्या, मितिको समस्याले पुन बनाउनु पर्ने भएमा ३० दिन भित्र तयारी शुल्क मात्र लिएर बनाउने सो समय भन्दा पछि पुरै शुल्क लिने ।	
३	विद्युत जडान सिफारिस तथा काठ निकासी सिफारिस	
	क) घरायसी/कृषि प्रयोजन	१५०/-
	ख) व्यवसायिक प्रयोजनको लागि	५००/-
	ग) व्यवसायिक प्रयोजनको लागि काठ निकासी	२०००/-
	घ) घरायसी प्रयोजनको लागि	१५०/-
४	उद्योग तथा अन्य व्यवसाय बन्द गर्ने सिफारिस	१०००/-
५	चार किल्ला प्रमाणित प्रति किता	
	क) खैरहनी वडा नं. १, २, ८ र ९ को राजमार्गसँग जोडिएको जग्गा मात्र	१०००/-
	ख) वडा नं. ६ को पुरानो राजमार्गको खैरहनी चोक देखि स्वर्णतारा युवा क्लबसम्म जोडिएको जग्गा, वडा नं. २ को चैनपुरचोक देखि वडा नं. ६ नगरपालिका गेटसम्मको पिच सडक सँग जोडिएको जग्गा मात्र ।	७००/-
	ग) माथिका (क) र (ख) बाहेक सबै वडाका पिच सडकसँग जोडिएका जग्गा मात्र	५००/-
	घ) माथिका (क) र (ख) बाहेक सबै वडाका ग्राभेल तथा कच्ची बाटोसँग जोडिएका जग्गा मात्र	३००/-

क्र.सं.	विवरण	दर
	ड) अन्य स्थानको बाटो नभएको जग्गा मात्र (नापी नक्सामा बाटो नदेखीए तापनि फिल्डमा बाटो भएको जग्गालाई बाटो भएको मान्नु पर्नेछ ।) - माथि जे सुकै लेखिएको भएतापनि घडेरी प्रयोजनको लागि प्रयोग हुने सगै जोडिएका कित्ताहरुको क्षेत्रफल बढीमा एक कठ्ठासम्म भएमा सबै कित्ताहरु जनाई एक कित्ता मानी सिफारिश गरिनेछ । - चारकिल्ला सिफारिश गर्दा फरक फरक स्थानमा रहेका नजोडिएका कित्ताको कित्ता अनुसार नै चारकिल्ला सिफारिश गरी दस्तुर नियमानुसार राजस्व असुल गर्ने । जोडिका कित्ता नै भएपनि १ कठ्ठा भन्दा बढी क्षेत्रफल भएमा फरक फरक कित्ताको हिसाबले चारकिल्ला सिफारिश गर्ने । - घरबाटो सिफारिश गर्दा प्रति कित्ताको क्षेत्रफलको आधारमा दस्तुर असुल गर्ने । यसमा सगै जोडिएका कित्ता नै भएपनि र १ कठ्ठा भन्दा कम क्षेत्रफल नै भएपनि फरक फरक कित्ताको हिसाब गर्ने ।	२००/-
	च) उपरोक्त खण्ड क, ख, ग र घ मा उल्लेखित जग्गामा घर, टहरा, मिल, उद्योग तथा व्यवसायिक भवन भएमा जग्गाको नियमानुसार लाग्ने दस्तुरमा घर भएमा ५००, मिल भएमा १०००, उद्योग भएमा २५०० थप दस्तुर लाग्नेछ ।	
६	घर, बाटो सिफारिस	
	क) राजमार्गसँग जोडिएको प्रति कित्ता	
	➤ १ कठ्ठा भन्दा कमको लागि	१२००/-
	➤ १ कठ्ठा देखि माथि दुई कठ्ठा सम्मको लागि	२०००/-
	➤ दुई कठ्ठा भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि प्रति कठ्ठा रु १००/- का दरले थप दस्तुर लाग्ने छ ।	
	ख) राजमार्गबाट उत्तर, दक्षिण खोलिएको पिच बाटो प्रति कित्ता	
	➤ १ कठ्ठा भन्दा कमको लागि	१०००/-
	➤ १ कठ्ठा देखि माथि दुई कठ्ठा सम्मको लागि	१२००/-
	➤ दुई कठ्ठा भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि प्रति कठ्ठा रु.१००/- का दरले थप दस्तुर लाग्ने छ ।	
	ग) राजमार्गबाट उत्तर, दक्षिण ग्रावेल, कच्चि बाटो प्रति कित्ता	
	➤ १ कठ्ठा भन्दा कमको लागि	८००/-
	➤ १ कठ्ठा देखि माथि दुई कठ्ठा सम्मको लागि	१०००/-
	➤ दुई कठ्ठा भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि प्रति कठ्ठा रु.१००/- का दरले थप दस्तुर लाग्ने छ ।	
	घ) बाटो नभएको प्रति कित्ता	
	➤ दुई कठ्ठा सम्मको लागि	५००/-
	➤ दुई कठ्ठा भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि प्रति कठ्ठा रु.१००/- का दरले थप दस्तुर लाग्ने छ ।	

क्र.सं.	विवरण	दर
	बाटो भन्नाले नापी नक्सामा उल्लेख नभएता पनि व्यक्ति वा दुई पक्षको सहमतीमा खोलिएका बाटोहरुलाई समेत जनाउँछ ।	
७	पञ्जिकरण (म्याद नाघेको हकमा)	
	जन्मदर्ता	२००/-
	मृत्यु दर्ता	२००/-
	विवाह दर्ता	२००/-
	बसाइ सराइ	२००/-
	सम्बन्ध विच्छेद	२००/-
	पंजीकरण प्रतिलिपि	५००/-
८	व्यक्ति प्रमाणित	५००/-
९	क) अविवाहित प्रमाणित	५००/-
	ख) पुन प्रमाणिकरण दस्तुर	२००/-
१०	धितो/सम्पत्ती मूल्याङ्कन तथा आय प्रमाणित	
	क. ५०,०००/- सम्म	१००/-
	ख. ३,००,०००/- सम्म	२००/-
	ग. ५,००,०००/- सम्म	५००/-
	घ. १०,००,०००/- सम्म	७००/-
	ङ. १५,००,०००/- सम्म	१०००/-
	च. २०,००,०००/- सम्म	१५००/-
	छ. ५०,००,०००/- सम्म	२०००/-
	ज. १,००,००,०००/- सम्म	२५००/-
	झ. २,००,००,०००/- सम्म	३०००/-
	ञ. २,००,००,०००/- भन्दा माथि	०.०४ प्रतिशत
११	मालपोत कार्यालयमा गर्ने सिफारिसहरु	
	नाम, थर, वतन, संसोधन, प्रतिलिपि सिफारिस	२००/-
	नामसारी, दाखिला खारेज	३००/-
	फोटो प्रमाणित	३००/-
	अन्य सिफारिस	२००/-
१२	पेन्सनको सिफारिस	
	स्वदेशको लागि	२००/-
	विदेशको लागि	५००/-

अनुसूची १३

नक्सा पास दस्तुर

क्र.सं	घरको बनावट	राजमार्गको दायाँ बायाँ प्रतिवर्गफुट लाग्ने दस्तुर रु	शाखा पिच सडकको दायाँ बायाँ प्रति वर्गफुट लाग्ने दस्तुर रु.	अन्य सडकको दायाँ बायाँ तथा अन्य स्थानमा प्रति वर्गफुट लाग्ने दस्तुर रु.
१	औद्योगिक तथा व्यासायिक प्रयोजन तर्फ			
	क. RCC फ्रेम स्टक्चर तर्फ			
	जमिनतला	५/-	४/-	३/-
	प्रथम तला	६/-	५/-	४/-
	दोस्रो तला सो भन्दा माथि	७/-	६/-	५/-
	ख. लोडवेयरिङ्ग स्टक्चर तर्फ			
	जमिन तला	४/-	३/-	२/-
	प्रथम तला	५/-	४/-	३/-
	दोस्रो तला तथा सो भन्दा माथि	६/-	५/-	४/-
	ग. स्टिलबाट निर्मित संरचनाको लागि			
	जमिन तला	४/-	३/-	२/-
	प्रथम तला	५/-	४/-	३/-
	दोस्रो तला तथा सो भन्दा माथि	६/-	५/-	४/-
	घ. ईट्टालाई सिमेन्ट वा माटोको जोडाई गरी बनेको जस्ताको छाना भएको घर			
	जमिन तला	२/-	१/५०	१/२५
	प्रथम तला	३/-	२/५०	२/-
	दोस्रो तला तथा सो भन्दा माथि	४/-	३/५०	३/-
२	आवासीय प्रयोजन तर्फ			
	क. RCC फ्रेम स्टक्चर तर्फ			
	जमिन तला	४/-	३/-	२/-
	प्रथम तला	५/-	४/-	३/-
	दोस्रो तला तथा सो भन्दा माथि	६/-	५/-	४/-
	ख. लोडवेयरिङ्ग स्टक्चर तर्फ			
	जमिन तला	३/-	२/-	१.५०
	प्रथम तला	४/-	३/-	२/-
	दोस्रो तला तथा सो भन्दा माथि	५/-	४/-	३/-

ग. ईट्टालाई सिमेन्ट वा माटोको जोडाई गरी बनेको जस्ताको छाना भएको घर			
जमिन तला	१.५०	१.२५	१/-
प्रथम तला	२/-	१/५०	१.२५
दोस्रो तला तथा सो भन्दा माथि	३/-	२/-	१/-
घ. स्टिलबाट निर्मित संरचनाको लागि			
जमिन तला	३/-	२/-	१.५०
प्रथम तला	४/-	३/-	२/-
दोस्रो तला तथा सो भन्दा माथि	५/-	४/-	३/-
माथि उल्लेखित जुनसुकै प्रकृतिका घरहरुको नक्सापास दस्तुर न्यूनतम रु.५००/- भन्दा कमी हुने छैन ।			
ङ. कम्पाउण्डवाल			
आर.सी.सी वाल	३/-	२/५०	२/-
इट्टा र सिमेन्ट तथा अन्य	२.५०	२/-	१.७५
३	सडकको पहुँच नपुगेको ग्रामिण बस्तीमा बनेको पक्की गाह्रो नभएको अस्थायी प्रकृतिको ढलान नभएको घर टहरा तथा एक दिने घर तथा टहराहरुको विवरण रेकर्ड राखि प्रमाणपत्र जारी गर्ने		५००/-

- १) घर नक्साको प्रतिलिपि दस्तुर रु.३००/-
- २) घर नक्साको नामसारी दस्तुर २०% (प्रचलित मूल्यमा त्यस्तै प्रकृतिको घरका लागि लाग्ने दस्तुरको)
- ३) नक्सापास निवेदन दस्तुर रु.५००/-
- ४) नक्सापास गर्नु पर्ने तोकिएको अवधी भित्र कार्य सम्पन्न गर्न नसकीने भएमा सोही समयमावधी भित्र म्याद थपको लागि आवेदन दिएमा १५ प्रतिशत थप शुल्क लिई बढीमा दुई वर्ष म्याद थप गर्न सकिनेछ ।
- ५) पहिला पास भएको नक्सा भन्दा फरक गरी भौतीक संरचना बनाई पछि नक्सा संशोधनको लागि पेश गर्न आएमा सामान्य संशोधन भएमा १० प्रतिशत र संरचना नै संशोधन गर्नु पर्ने भएमा २० प्रतिशत थप शुल्क लिई पास गर्न सकिनेछ ।
- ६) माथि उल्लेख नभएका सार्वजनिक पाटि, पौवा, मन्दिर, गुम्बा, मस्जिद, चर्च, स्कूल आदि वा उल्लेख नभएका अन्यको हकमा आवासिय प्रयोजनको लागि लाग्ने दस्तुर सरह लाग्नेछ ।
- ७) नगरपालिका स्थापना हुनु भन्दा अगाडी बनेका घरहरुको अभिलेखीकरण गर्दा नियमानुसार लाग्ने राजस्वमा ५० प्रतिशत थप दस्तुर लिई र नगरपालिका स्थापना भएपछी नक्सा पास नगराई आफुखुसी ढंगले निर्माण भएका घरको अभिलेखीकरण गर्दा नियमानुसार लाग्ने राजस्वमा १०० प्रतिशत थप दस्तुर लिई अभिलेखीकरण गरी दिन सकिने छ । नगरपालिका स्थापना हुनु भन्दा अगाडि बनेको घर हो होईन भन्ने कुराको सिफारिश वडा कार्यालयले दिनेछ ।

अनुसूची १४

बैंक, वित्तीय तथा अन्य क्षेत्र

१	बैंक, फाइनेन्स, वित्तीय संस्थाहरू (केन्द्रीय कार्यालय यस क्षेत्रमा रहेका र अन्य)	
	क वर्गको बैंक तथा वित्तीय संस्था	१००००/-
	ख वर्गको बैंक तथा वित्तीय संस्था	८०००/-
	ग वर्गको बैंक तथा वित्तीय संस्था	६०००/-
	घ लघुवित्त तथा सिमित बैंकिंग कारोबार	५०००/-
२	सहकारी संस्थाहरू	
	५० लाख सम्म कारोबार भएकालाई	७५०/-
	५० लाख भन्दा माथि १ करोड भन्दा कम कारोबार भएकालाई	१०००/-
	१ करोड भन्दा माथि कारोबार भएकालाई	२०००/-
	रेमिटेन्स कारोबार	१०००/-
३	हाउजिंग कम्पनि/प्लटिंग	१००००/-
४.	जग्गा प्लटिंग (प्रति घडेरी)	३०००/-

अनुसूची १५

फोहरमैला व्यवस्थापन शुल्क

क्र.सं.	उपभोक्ताको किसिम	फोहोर उठाउने समय अनुसार प्रस्तावित शुल्क दर रु.		
		दैनिक	साप्ताहिक	पाक्षिक
१	घर धुरी (प्रति भान्सा)	८०।००	४०।००	२५।००
२	साधारण पसल (सहकारी, फेन्सी)	१००।००	६०।००	४५।००
३	पसल			
	(क) होलसेल	२५०।००	१५०।००	१००।००
	(ख) किराना	१५०।००	५०।००	३०।००
४	मासु पसल			
	(क) ठुला	१५००।००	६००।००	
	(ख) साना	५००।००	३००।००	
५	डिपार्टमेन्टल स्टोर्स	५००।००	२५०।००	

क्र.सं.	उपभोक्ताको किसिम	फोहोर उठाउने समय अनुसार प्रस्तावित शुल्क दर रु.		
		दैनिक	साप्ताहिक	पाक्षिक
६	तरकारी तथा फलफुल पसल			
	ठुला	१०००।००	५००।००	
	साना	५००।००	१००।००	
७	हाट बजार		१५००।००	
८	सैलुन पार्लर	३००।००	१००।००	८०।००
९	होटल, पार्टी प्यालेस			
	ठुला	३५००।००	२०००।००	
	मझौला	२५००।००	१५००।००	
	स्थानीय	१५००।००	८००।००	
१०	रेस्ट हाउस, ब्यारेक, होस्टल			
	१० कोठा सम्म	५००।००	२००।००	१५०।००
	१० देखि २० कोठा सम्म	७००।००	३००।००	२००।००
	२० कोठा भन्दा माथि	१०००।००	६००।००	४००।००
११	चिया पसल			
	१० वटा सम्म टेबल भएको	५००।००	२००।००	१५०।००
	१० देखि २० टेबुल भएको	७००।००	३००।००	२००।००
	२० कोठा भन्दा माथि टेबुल भएका	१०००।००	६००।००	४००।००
१२	स्कूल	१०००।००	६००।००	४००।००
१३	वर्कसप			
	ठुला सवारी साधन	१५००।००	१०००।००	८००।००
	साना सवारी साधन	१०००।००	४५०।००	३००।००
	मोटर साइकल र साइकल	५००।००	३००।००	२००।००
१४	ठुला, घरेलु तथा साना उद्योग	५००।००	३००।००	२००।००
१५	बेकरी	२०००।००	१०००।००	८००।००
१६	ह्याचरी	१५००।००	८००।००	६००।००

क्र.सं.	विवरण	मुख्य बजार (मासिक)	आवासीय बजार (मासिक)
१७	गहना पसल/ सुनचाँदी पसल	१५०।००	१००।००
१८	मदिरा पसल	१५०।००	१००।००
१९	इलेक्ट्रोनिक पसल	१५०।००	१००।००
२०	इलेक्ट्रिक पसल/ विद्युतीय सामाग्री पसल	१५०।००	१००।००
२१	इलेक्ट्रिक तथा इलेक्ट्रोनिक मर्मत पसल	१५०।००	१००।००
२२	प्लाष्टिक तथा भाँडा पसल	१५०।००	१००।००
२३	कपडा पसल	१००।००	६०।००
२४	पुजा भण्डार/ पसल	१५०।००	१००।००
२५	बैदेशिक रोजगारी तथा अध्ययन परामर्श केन्द्र (Consultancy)	१००।००	६०।००
२६	कोचिङ् सेन्टर	१००।००	६०।००
२७	कम्प्युटर इन्स्टिट्यूट	१००।००	६०।००
२८	डान्स सेन्टर/ संगीत पाठशाला	१२५।००	७५।००
२९	तालिम सेन्टर	१५०।००	१००।००
३०	पुस्तक तथा स्टेशनरी पसल/ पुस्तकालय	१५०।००	१००।००
३१	हाउजिङ् / घरजग्गा खरीद बिक्री तथा एजेन्सी	१००।००	६०।००
३२	टेन्ट हाउस	१००।००	६०।००
३३	पेट्रोल पम्प	१००।००	६०।००
३४	मेडिकल / फार्मसी	३००।००	२००।००
३५	पोली क्लिनिक सानो	१०००।००	
३६	पोली क्लिनिक मध्यम	१५००।००	
३७	पोली क्लिनिक ठूलो	२५००।००	
३८	अस्पताल (नगर अस्पताल)	५०००।००	
३९	सवारी साधन बिक्री (कार, जिप, भ्यान)	१००।००	६०।००
४०	गाइ / भैसी पालन	२००।००	१५०।००
४१	पोल्ट्री फार्म	१५००।००	१५००।००
४२	बैंक तथा वित्तीय संस्था	२००।००	२००।००
४३	मेसिनरी औजार पसल	२००।००	१५०।००
४४	ट्राभल एजेन्सी	१००।००	६०।००
४५	ह्याण्डी क्राफ्ट / पर्यटकीय सामाग्री बिक्री पसल	१००।००	६०।००

क्र.सं.	विवरण	मुख्य बजार (मासिक)	आवासीय बजार (मासिक)
४६	कलर ल्याब/ फोटो स्टुडियो	१००।००	६०।००
४७	छापाखाना तथा डेस्कटप डिजाइनिङ	१००।००	६०।००
४८	मनि ट्रान्सफर	१००।००	६०।००
४९	विज्ञापन सेवा (विज्ञापन तथा पत्रपत्रिका)	१००।००	६०।००
५०	पान पसल	१००।००	६०।००
५१	कोल्ड स्टोर	१५०।००	१००।०
५२	चस्मा पसल	१५०।००	१००।००
५३	मसला पिस्ने पसल	१५०।००	१००।००
५४	धान, चिउरा कुट्ने मिल / भुजा चिउरा मिल	१०००।००	
५५	चाबी मर्मत तथा बिक्री केन्द्र	१००।००	६०।००
५६	हार्डवेयर पसल / हार्डवेयर तथा रड सिमेन्ट	१५०।००	१००।००
५७	X-Ray तथा प्याथोलोजी ल्याब	१००।००	६०।००
५८	कलेज/ क्याम्पस	१०००।००	१०००।००
५९	प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र / आयुर्वेद पसल	१००।००	६०।००
६०	सुपर मार्केट (वोट सटर सम्म १५)	१५००।००	१२००।००
६१	कवाडी पसल	५००।००	५००।००
६२	साइकल मर्मत पसल	३००।००	२००।००
६३	फर्निचर उद्योग	१००।००	६०।००
६४	फर्निचर शो रूम तथा पसल	१००।००	६०।००
६५	सिसा तथा फर्निचर सामाग्री पसल	५००।००	३००।००
६६	फ्याक्ट्री (१० कामदारसम्म)	१०००।००	
६७	फ्याक्ट्री (२० कामदारसम्म)	१५००।००	
६८	फ्याक्ट्री (२० भन्दा बढि कामदार)	२५००।००	
६९	चटपट तथा पानीपुरी पसल	२००।००	१५०।००
७०	दुध डायरी पसल	२००।००	६०।००
७१	किराना पसल डिलर (थोक बिक्रेता)	१०००।००	५००।००
७२	रङ्ग पसल	१००।००	६०।००
७३	डेन्टल सानो	५००।००	
७४	डेन्टल ठूलो	१०००।००	
७४	टायल, मार्बल पसल	२००।००	१००।००

क्र.सं.	विवरण	मुख्य बजार (मासिक)	आवासीय बजार (मासिक)
७६	जिप्सन पसल	१५०१००	१००१००
७७	पार्क/ पार्किङ् स्पट	१०००१००	१०००१००
७८	जिम तथा व्यायामशाला	५००१००	३००१००
७९	निर्माण सामाग्री (इट्टा, ढुङ्गा, बालुवा आदी)	१००१००	६०१००
८०	कङ्क्रिट उद्योग	२००१००	१५०१००
८१	पार्टी प्यालेस	१५००१००	१५००१००
८२	लेथ तथा मेसिनरी मर्मत केन्द्र (टूलो)	१०००१००	१०००१००
८३	जुत्ता पसल	१००१००	१००१००
८४	खाद्यान्न पसल	१५०१००	१००१००
८५	कार्पेट तथा पर्दा पसल	१००१००	१००१००
८६	एग्रोभेट पसल	३००१००	२००१००
८७	मन्दिर/ गुम्बा/ मस्जिद/ गिर्जाघर	५००१००	३००१००
८८	टेलर्स (सिलाइ बुनाइ)	१००१००	१००१००
८९	भ्याट एकाउण्टिङ् तथा अडिटिङ्	१००१००	१००१००
९०	कानुनी परामर्श सेवा	१००१००	१००१००
९१	लान्ड्री सर्भिस	१००१००	१००१००
९२	कृषि बीउ बिजन (सहकारी)	३००१००	३००१००
९३	बुटिङ पसल	३००१००	२००१००
९४	ट्याटु पसल	१००१००	६०१००
९५	आल्मुनियम इयाल ढोका पसल	२००१००	१५०१००
९६	दाना चोक्कर बिक्री पसल	१००१००	१००१००
९७	आर्ट/ पेन्टिङ् पसल	१००१००	१००१००
९८	टायर बिक्री तथा मर्मत पसल	३००१००	२००१००
९९	विद्यालय / कलेजको क्यान्टिन	१०००१००	१०००१००
१००	पाउरोटी तथा बिस्कुट उद्योग	१५००१००	१५००१००
१०१	मर्ती पसल	२००१००	१५०१००
१०२	टूलो राइस मिल / चिउरा भुज मिल	१०००१००	१०००१००
१०३	टूलो बधशाला	२५००१००	२५००१००
१०४	गार्मेन्ट उद्योग (टूलो)	५००१००	५००१००
१०५	गार्मेन्ट उद्योग (सानो)	३००१००	३००१००

क्र.सं.	विवरण	मुख्य बजार (मासिक)	आवासीय बजार (मासिक)
१०६	जात्रा खेलकुद मेला महोत्सव अतिरिक्त फोहोर	आपसी सहमतिमा	
१०७	सामान्य सुविधासम्पन्न होटल एण्ड लज	१०००।००	१०००।००
१०८	मध्यम सुविधासम्पन्न होटल एण्ड लज	२०००।००	२०००।००
१०९	उच्च सुविधासम्पन्न होटल एण्ड लज	३५००।००	३५००।००
११०	ग्रील उद्योग (ग्रील सटर निर्माण तथा मर्मत)	१००।००	१००।००
१११	साउण्ड सिस्टम	१००।००	१००।००
११२	सवारी साधन डेकोरेसन (सिट म्याट मर्मत)	५००।००	३००।००
११३	सिनेमा हल	१५००।००	१५००।००
११४	निजी विद्यालय	१५००।००	१५००।००
११५	ग्याँस डिलर	१००।००	१००।००
११६	कुरियर कम्पनी	१००।००	१००।००
११७	गिफ्ट कर्नर/ खेलौना पसल/ माला पसल	१००।००	१००।००
११८	कुकर, पङ्खा, छाता, स्टोभ मर्मत पसल	१००।००	६०।००
११९	थेरापी/ फिजियोथेरापी सेन्टर	२५०।००	१५०।००
१२०	सर्जिकल सामान बेच्ने पसल	५००।००	३००।००
१२१	ऊन व्यवसायी	१००।००	१००।००
१२२	सिरक, डसना पसल	१००।००	१००।००
१२३	चुरा, धागो, पोते पसल	२००।००	१५०।००
१२४	पुल हाउस	१००।००	१००।००
१२५	माटोको भाडा तथा पोष्टर बिक्रेता	१००।००	१००।००
१२६	संचार सेवा प्रदायक संस्था (केबललाइन, नेटवर्क, इन्टरनेट)	१००।००	१००।००
१२७	स्थानीय एफ.एम./ टेलिभजन	२००।००	१५०।००
१२८	बिमा कम्पनी	१००।००	१००।००
१२९	कस्मेटिक पसल/ सीडी पसल	१५०।००	१००।००
१३०	ढुवानी सेवा	१००।००	१००।००
१३१	सरकारी कार्यालयहरु	५००।००	३००।००
१३२	दुग्ध संकलन केन्द्र	५००।००	३००।००
१३३	ध्यान केन्द्र	१०००।००	
१३४	पुनर्स्थापना केन्द्र (Rehabilitation Centre)	१२००।००	१०००।००

अनुसूची १६

न्यायिक दस्तुर

१	फिराद दस्तुर	२००/-
२	समाव्हान दस्तुर	१०/-
३	मेलमिलापकर्ता अद्यावधिक/नविकरण दस्तुर	१००/-
४	मेलमिलापकर्ता सूचीकृत दस्तुर (नयाँ)	२००/-
५	कोर्ट फि दस्तुर (विगोको)	
	रु २०००/- सम्मको	१००/-
	रु २०००/- देखि माथि रु २५०००/- सम्मको	४ प्रतिशत
	रु २५०००/- देखि माथि रु ७५०००/- सम्मको	३ प्रतिशत
	रु ७५०००/- देखि माथि रु १५००००/- सम्मको	२ प्रतिशत
	रु १५००००/- भन्दा माथि	१ प्रतिशत
६	नक्कर दस्तुर प्रति पाना (कार्यालयको तर्फबाट)	५/-
७	मिलापत्र तथा अन्य निवेदन दस्तुर	१०/-
८	विगो भराउने, चलन, चलाए बापतको दस्तुर	बिगोको अढाई प्रतिशत

अनुसूची १७

भाडा बापतको शुल्क

१	नगरपालिकाको ब्याकहो लोडर –JCB प्रयोग गरे बापतको शुल्क	
	नगरपालिकाको अनुदानमा संचालित योजनामा प्रति घण्टा	२०००/-
	अन्य प्रयोजनको लागि (कार्य अवधि गणना गर्दा डोजर कार्यालयदेखि सम्बन्धित कार्यस्थलसम्म जाँदा लाग्ने समय समेत गणना गरिनेछ)	२२००/-
२	नगरपालिकाको ट्रयाक्टर प्रयोग गरे बापतको शुल्क	
	टेलर सहितको ट्रयाक्टर भाडा १ कि.मि. सम्म प्रति ट्रिप	५००।-
	टेलर सहितको ट्रयाक्टर भाडा १ किमि भन्दा टाढा प्रति ट्रिप	९००।-
	टेलर सहितको ट्रयाक्टर भाडा दिनभरीको लागि प्रति ट्रिप	१५००।-
	पानी ट्रयाङ्की सहितको ट्रयाक्टर भाडा प्रति ट्रिप	१८००।-
	ट्रयाक्टर सहितको घाँस काट्ने मेसिन प्रति घण्टा	१८००।-

३	नगरपालिकाको सभाहल	
	नगरपालिकाको क्षेत्रभित्रका संघसंस्थाको लागि प्रतिदिन (सानो सभाहल)	१५००।००
	नगरपालिका बाहिरका संघसंस्थाको लागि प्रतिदिन (सानो सभाहल)	२०००।००
	नगरपालिकाको ठूलो सभाहल	१००००।००
४	नगरपालिकाको वडा नं ६ को वडा कार्यालयमा रहेको हल भाडा	
	नगरपालिका भित्रका संघ संस्थाको लागि प्रतिदिन	१०००।००
	नगरपालिका भन्दा बाहिरका संघ संस्थाको लागि प्रतिदिन	१५००।००
५	नगरपालिकाको सर्भेक्षकबाट फिल्डमा गई कित्ता नापजाँच तथा छुट्याउने कार्य गरेमा	
	५ कट्टा वा सो भन्दा कम क्षेत्रफल भएको कित्ताको हकमा प्रति कित्ता	१५००।००
	५ कट्टा भन्दा बढी क्षेत्रफल भएको कित्ताको हकमा प्रति कित्ता	२०००/-
५	समुह वा टोल विकास संस्था दर्ता र नवीकरण	१५०/-
६	प्यान सिफारिस	२००/-

अनुसूची १८

विद्यालय तथा शैक्षिक व्यवस्थापन शुल्क

१	विषय विज्ञ शिक्षकको सूचीकरण	
	आधारभूत तहको लागि	२००/-
	नि.मा.वि तहको लागि	३००/-
	मा.वि तहको लागि	५००/-
२	परिक्षा शुल्क	
	आधारभूत तहको परिक्षा शुल्क	४००/-
	पुनर्योग तथास्तर वृद्धिको निवेदन शुल्क (प्रति विषय)	५०/-
३	विद्यालयको लागि	
	कक्षा थप अनुमति प्रति कक्षा/विषय थप प्रति कक्षा	
	पुर्व प्राथमिक अनुमति	२५००/-
	आधारभूत तह (१-५)	५०००/-
	आधारभूत तह (६-८)	८०००/-
	माध्यमिक तह (९-१०)	१००००/-
	माध्यमिक तह (११-१२)	२००००/-
	स्थानान्तरण	

आधारभूत तह	४००००/-
माध्यमिक तह	५००००/-
नाम परिवर्तन	
आधारभूत तह	२००००/-
माध्यमिक तह	२५०००/-

अनुसूची १९

कृषितर्फ सिफारिस तथा अन्य शुल्क

१	कृषि तर्फ	
	विभिन्न बालीहरूको इस्टिमेट तयारीका लागि	५००/-
	कृषक समुह दर्ताको लागि	१५०/-
	विद्युत महशुल छुटको लागि सिफारिस	१५०/-
	बैंक ऋणको लागि सिफारिस	१५०/-
	फलफुल, तरकारी नर्सरी स्थापनाको लागि सिफारिस	१५०/-
	अन्य सिफारिस	१५०/-
२	माटोको नमूना विश्लेषण	
	माटोको पि.एच.	१०/-
	नाइट्रोजन	८०/-
	फस्फोरस	१००/-
	पोटास	८०/-
	प्राङ्गारिक पदार्थ	१००/-
	ट्रेक्स्चर (Texture)	३०/-
	नोट: खैरहनी नगरपालिकामा स्थायी बसोबास गर्ने कृषकहरूलाई माटो नमूना विश्लेषणमा ७५% अनुदान प्रदान गरीएको छ ।	
३	इट्टा उद्योगको लागि कच्चा पदार्थको रुपमा माटो उत्खननको लागि	
	Force Draft उद्योगको लागि	१७५०००/-
	Natural Draft को लागि	१२५०००/-

अनुसूची २०

बोर्डिङ तथा निजी विद्यालय सञ्चालन बार्षिक शुल्क

१	मोन्टेश्वरी शिक्षा	१०००।००
२	तह .वि.प्रा	१२००।००
३	नि.मा.वि. तह	१५००।००
४	मा.वि. तह	२०००।००
५	कलेज तह	२५००।००

अनुसूची २१

स्वास्थ्य संस्था दर्ता तथा नविकरण

१	स्वास्थ्य संस्था दर्ता दस्तुर	
	अस्पताल तथा नर्सिङ होम	२५,०००।००
	डायग्नोष्टिक सेन्टर/ पोलिक्लिनिक	१५,०००।००
	क्लिनिक/ मेडिकल	५,०००।००
	आयुर्वेद अस्पताल/ बैकल्पिक चिकित्सा अस्पताल (औषधालय समेत)	५,०००।००
२	स्वास्थ्य संस्था नविकरण	
	अस्पताल तथा नर्सिङ होम	१०,०००।००
	पोली क्लिनिक /डायग्नोष्टिक सेन्टर	१०,०००।००
	क्लिनिक	३,०००।००
	आयुर्वेद अस्पताल/ बैकल्पिक चिकित्सा अस्पताल (औषधालय समेत)	३,०००।००

अनुसूची २२

जग्गा वर्गीकरण पूर्वाधार विकास शुल्क

क्र.सं.	विवरण	शुल्क दर
१	पुरै कित्ता जग्गा बिक्री हुने भएमा	०.२ प्रतिशत
२	नामसारी हुने कित्ता जग्गाको लागि	कुनै शुल्क नलिने
३	बकसपत्र पारित गर्दा बाहिरको भएमा	०.२ प्रतिशत
४	बकसपत्र पारित गर्दा तिन पुस्ता भित्रको भएमा	कुनै शुल्क नलिने

५	आफ्नो जग्गालाई सार्वजनिक बाटो कायम गर्दा	कुनै शुल्क नलिने
६	पूर्जाको प्रतिलिपि दिदा	कुनै शुल्क नलिने
७	अदालतको फैसला बमोजिम दा.खा. गर्दा	कुनै शुल्क नलिने
८	दृष्टि बन्धक पारित गर्दा	०.१ प्रतिशत
९	अंशवण्डा गर्ने प्रयोजनको लागि कित्ताकाट गर्दा	कुनै शुल्क नलिने
१०	आफ्नो पैत्रिक सम्पत्तिलाई घरायसी वा पारिवारीक समस्या समाधानको लागि एक आर्थिक वर्षमा एक मात्र कित्ताकाट गरी बिक्रीको लागि माग गरेमा मालपोत कार्यालयले रजिष्ट्रेसन पारित गर्ने प्रयोजनको लागि तोकेको न्यूनतम मूल्याङ्कनका आधारमा हुने रकमको	०.२ प्रतिशत
११	एक वा एक भन्दा बढी व्यक्तिहरूले साँधसिमाना मिलानको लागि सट्टा पट्टा तथा किनबेच गर्दा मालपोत कार्यालयले रजिष्ट्रेसन पारित गर्ने प्रयोजनको लागि तोकेको न्यूनतम मूल्याङ्कनका आधारमा हुने रकमको	०.२ प्रतिशत
१२	अन्य जुनसुकै प्रकारबाट कित्ताकाट गरी खरिद बिक्री गर्न माग गरेमा कि. त्ताकाट भई बिक्री हुने किताको मालपोत कार्यालयले रजिष्ट्रेसन पारित गर्ने प्रयोजनको लागि तोकेको न्यूनतम मूल्याङ्कनका आधारमा हुने रकमको	०.१ प्रतिशत
१३	बैंकिङ्ग प्रयोजनको लागि प्रति कित्ता	रु. १०००/-
१४	माथि पूर्वाधार विकास शुल्क नलिने भनी उल्लेख भएका सिफारिसमा नगरसभाले तोकेको सामान्य सिफारिश शुल्क लिने ।	

अनुसूची २३

पशुपंछी उपचार दर्ता तथा सेवा शुल्क

क्र.सं.	विवरण	शुल्क दर रु.	कैफियत
१	पशुपंछी उपचार दर्ता दस्तुर		
	गाईभैँसी	२०।-	
	बाख्रा	१०।-	
	कुखुरा	१०।-	
	कुकुर	१००।-	
	बड्गुर	१०।-	

क्र.सं.	विवरण	शुल्क दर रु.	कैफियत
२	बन्ध्याकरण सेवा		
	बोका	२०।-	
	बङ्गुर	२०।-	
	साँढे	२०।-	
	कुखुराको भाले	१०।-	
३	कृत्रिम गर्भाधान सेवा		
	गाई भैंसी	२५।-	
४	पोस्टमार्टम सेवा		
	गाई / भैंसी/ बाख्रा/ बङ्गुर	५०।-	
	कुखुरा	५०।-	
५	प्रयोगशाला सेवा		
	दुध कल्चर	५०।-	
	CMT	२०।-	
	कुखुराको कल्चर	५०।-	
	गोबर परीक्षण	२०।-	
	गर्भ परीक्षण (PD/USG)	२०।-	
	घरदैलो USG सेवा	५००।-	
	रक्तपरीक्षण सेवा	२००।-	
६	बिमा सिफारिस		
	गाई/ भैंसी मृत्यु	३००।००	
	बाख्रा / बङ्गुर मृत्यु	१००।००	
	गाई/ भैंसी अनुत्पादक	३००।००	
	बाख्रा/ बङ्गुर अनुत्पादक	१००।००	
	माछा पोखरीको पानीको जाँच	२०।००	
	माछाको स्वास्थ्य परीक्षण तथा उपचार	१०।००	
	अन्य सिफारिस	१५०।००	

अनुसूची २४

सेवा शुल्क

क्र.सं.	विवरण	शुल्क दर रु.	कैफियत
१	Digital 2D-3D बोर्ड/ Video Wall को वार्षिक ४० वर्गफिटसम्मको (प्रति वर्गफिट)	२५०।-	
२	Digital 2D-3D बोर्ड/ Video Wall को वार्षिक ४० वर्गफिटभन्दा बढि (प्रति वर्गफिट)	५००।-	
३	ट्याङ्कीमा पानी भर्न आएमा		
	सानो ट्याङ्कीमा	६००।-	
	ठूलो ट्याङ्कीमा	१०००।-	
४	सडक काट्ने इजाजत (पुर्व पश्चिम महेन्द्र राजमार्ग बाहेक)		
	स्ताब ढलान काट्नुपरेमा	५०००/-	
	पिच सडक काट्नुपरेमा	३०००/-	
	कच्ची सडक काट्नुपरेमा	५००/-	
	फुटपाथ वा नाली काट्नुपरेमा	१०००/-	
५	निवेदन/ टिकट दस्तुर (अन्य राजस्व असुल गर्दा साथै असुल गर्ने)	१०/-	

अनुसूची २५

गैरसरकारी संस्था NGOs/INGOs) सम्बन्धी शुल्क

क्र.सं.	विवरण	शुल्क दर रु.	कैफियत
१	गैर सरकारी संस्था (NGOs) सिफारिस, नवीकरण, कार्यविस्तार		
	१,००,००० सम्मको लागि	३००/-	
	१,००,००१ देखि ५,००,००० सम्म	५००/-	
	५,००,००१ देखि १०,००,००० सम्म	१०००/-	
	१०,००,००१ भन्दा माथि	२०००/-	
२	विभिन्न संघसंस्था तथा परामर्श सेवा प्रदायकहरुका लागि सूचिकरण दर्ता शुल्क	२००।००	

खैरहनी नगरपालिका
नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

आन्तरिक आय अनुमान २०८१/०८२

संकेत नं.	आय शीर्षकहरू	आ.व. २०८०/८१ को अनुमान	आ.व. २०८०/८१ को बैशाख मसान्तसम्मको आय	आ.व. २०८१/८२ को अनुमान	कैफियत
क.	आन्तरिक राजश्व				
११३१३	सम्पत्ती कर	२,५२,००,०००		२,८०,००,०००	
११३१४	भुमिकर / मालपोत	१३,४४,०००	३,९१,८७२।०९	१३,५०,०००	
११३२१	घर बहाल कर	८४,००,०००	७६,८०,९५३।२४	९५,००,०००	
११३२२	बहाल बिरौटी कर	२८,००,०००	३२,७२,४४१।५२	३५,००,०००	
११४५१	सवारी साधन कर (साना सवारी)	४,४८,०००	१,३०,५००।००	४,६०,०००	
१४६११	व्यवसाय कर	१,००,८०,०००	७२,८६,१९३।५०	१,१०,००,०००	
११६१४	रेडियो/एफ.एम. सञ्चालन दस्तुर	२२,४००	-	२५,०००	
११६३१	कृषि तथा पशुजन्य वस्तुको व्यवसायिक कारोबारमा लाग्ने कर	१,६८,०००	२,२२,६६५।००	२,५०,०००	
१४१५१	सरकारी सम्पत्तिको बहालबाट प्राप्त आय	६,७२,०००	४,५०,४९०।००	७,००,०००	
१४१७६	पर्यटन सेवा शुल्क रोयल्टी	५६,०००	२,५०,०००।००	५,५०,०००	
१४२१२	सरकारी सम्पत्तिको बिक्रीबाट प्राप्त रकम	५,६०,०००	-	६,००,०००	
१४२१९	अन्य सेवा शुल्क (फोहर व्यवस्थापन)	२२,४०,०००	१९,५१,४४६।५०	२५,००,०००	
१४२१९	कवाडी संकलन कर	१०,६४,०००	४,०४,२८१।२१	१२,००,०००	
१४२२१	न्यायीक दस्तुर	११,२००	२६,६००।००	३०,०००	
१४२२३	शिक्षा क्षेत्रको आमदानी	५,६०,०००	३,२१,२००।००	६,००,०००	
१४२२४	परीक्षा शुल्क	८४,०००	३२,५००।००	८५,०००	
१४२२९	अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क	४८,६०,८००	८,२६,५०१।००	४७,००,०००	
१४२४१	पार्किङ्ग शुल्क	२२,४००	-	२५,०००	
१४२४१	नक्शापास दस्तुर	४४,८०,०००	२८,१८,३९५।२९	५०,००,०००	

संकेत नं.	आय शीर्षकहरु	आ.व. २०८०/८१ को अनुमान	आ.व. २०८०/८१ को बैशाख मसान्तसम्मको आय	आ.व. २०८१/८२ को अनुमान	कैफियत
१४२४३	सिफारिस दस्तुर	१,००,८०,०००	८०,०५,३३४।००	१,००,००,०००	
१४२४४	व्याक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर	६,७२,०००	६,८८,५५०।००	९,००,०००	
१४२४५	नाता प्रमाणित दस्तुर	११,२०,०००	११,२०,४००।००	१३,००,०००	
१४२४९	अन्य दस्तुर	३३,६०,०००	२६,३४,६२६।९५	३५,००,०००	
१४२६५	अन्य क्षेत्रको आय:- वन पैदावारको विक्रीबाट प्राप्त आय	५६,०००	-	१,००,०००	
१४३११	न्यायिक दण्ड जरिवाना र जफत	५,६००	-	५,०००	
१५१११	बेरुजु	०	१७,९००।००	१०,००,०००	
११४५२	पूर्वाधार सेवाको उपयोगमा लाग्ने कर	०	५१,८३,९११।२५	६०,००,०००	
ख.	विभाज्य कोषबाट प्राप्त: स्थानीय राजस्व				
११४७९	विज्ञापन कर	५,६०,०००	३,९०,०३६।००	७,००,०००	
११४७९	सिनेमा/मनोरञ्जन कर	१,१२,०००	-	१,२०,०००	
११४११	बाँडफाँड भई प्राप्त हुने प्राकृतिक श्रोत (ढुङ्गा गिट्टी बालुवा)	५६,००,०००	४०,२०,४३२।३०	६०,००,०००	
ग.	बाँडफाँड भई प्राप्त हुने स्थानीय राजस्व				
११३१५	घरजग्गा रजिष्ट्रेशन	९,२४,००,०००	६,५०,४७,९९३।५६	९,५०,००,०००	
	जम्मा	१७,७०,३८,४००	१३,०१,७५,५८७	१९,४७,००,०००	